



Havířovský družstevník

ČTVRTLETNÍK STAVEBNÍHO BYTOVÉHO DRUŽSTVA HAVÍŘOV
Ročník 14 prosinec 2016 číslo 4
PRO DRUŽSTEVNÍ BYTY VYCHÁZÍ ZDARMA



Havířov v zimním kabátě...

Odešel náš předseda

JUDr. Ivan Kožušník

Dne 22. 9. 2016 nás dva dny po svých sedmdesátých narozeninách navždy opustil náš dlouholetý předseda představenstva JUDr. Ivan Kožušník. Odešel dlouholetý funkcionář, jehož život byl úzce spojen s bytovým družstevnictvím. Jeho odchodem ztratilo Stavební bytové družstvo Havířov svou pevnou oporu. Ačkoliv v tento den prohrál svou poslední bitvu se zákeřnou nemocí, jeho myšlenky se do poslední chvíle ubíraly směrem k našemu družstvu. Vzpomínal, rekapituloval a doufal, že ti z nás, které pro družstevnictví léta vyučoval a vychovával, převzmu jeho štafetu.

JUDr. Ivan Kožušník započal svou práci v bytovém družstevnictví v roce 1979, kdy nastoupil do Okresního výstavbového bytového družstva Havířov do funkce ředitele. Za jeho přispění došlo k 1. 1. 1980 k integraci tohoto družstva s dalšími v té době existujícími družstvy na území města Havířova, a to s SBD Máj a SBD Dukla a vzniklo již „naše“ Stavební bytové družstvo Havířov. JUDr. Ivan Kožušník od té doby vykonával funkci předsedy představenstva i ředitele správy družstva, a to až do 31. 7. 1992. Po překonání pro družstvo bouřlivých let 1992 a 1993 jej nespokojení družstevníci



požádali, aby znovu kandidoval do funkce předsedy představenstva a následně jej také na podzimním shromáždění delegátů v roce 1994 předsedou představenstva zvolili. Tuto funkci pak již nepřetržitě vykonával až do své smrti. Jeho život byl především naplněn houževnatou a usilovnou prací, a to nejen pro naše družstvo, ale také pro Svaz českých a moravských bytových družstev, jehož představenstva byl členem od roku 1987. Kromě práce pro družstvo se věnoval také svým podnikatelským aktivitám, ale družstvo bylo vždy pro něj prioritou, byla to jeho srdeční záležitost. Záleželo mu na tom, aby SBD Havířov bylo vždy v „první linii“ a jeho nezdolné vůli, vytrvalosti a nadšení vděčíme za dnešní podobu našeho družstva.

Přejeme si...

Milovými kroky se již blíží čas vánoční a příchod nového roku, a proto bych Vám ráda, tak jak je již zvykem, popřála jménem svým, jménem funkcionářů družstva a také všech našich zaměstnanců šťastné a veselé prožití vánočních svátků v kruhu Vašich blízkých a hodně štěstí a hlavně zdraví do nového roku. Přeji nám všem také hodně síly, optimismu, tolerance a porozumění při řešení našich společných družstevních úkolů, projektů a problémů. V neposlední řadě Vám také přeji šťastnou ruku při volbách funkcionářů do statutárních orgánů družstva, které nás v následujícím roce čekají, aby tak zejména Vámi zvolené představenstvo bylo nadále zárukou především dobrého bydlení a poskytovaných služeb.

Ing. Simona Kozlová Martiňáková,
ředitelka družstva

KAM VOLAT V PŘÍPADĚ HAVÁRIE v období vánočních svátků?

SBD Havířov, ústředna	596 499 111
Voda, topení plyn	603 509 128
Elektro	604 288 147
Antény	603 753 589
	603 449 788
Výtahy – havárie	605 502 512
Výtaháři služba p. Gabrys	733 184 412
p. Kuzmiak	733 184 435

CO NÁS ZAJÍMÁ

● **VÁNOČNÍ MĚSTEČKO**, které nám vyrostlo na Náměstí Republiky, potrvá do 22. prosince. Jako každoročně je postaráno o pestrý program, navozující příjemnou předvánoční atmosféru.

● **HAVÍŘOV V KARVINSKÉM ARCHIVU**. Zajedťe si do Státního okresního archivu Karviná, kde už jen do konce letošního roku můžete vidět krásnou výstavu uspořádanou k 60. výročí našeho města. Státní okresní archiv spolu s havířovským magistrátem vytvořil opravdu překrásnou výstavu, kterou je škoda nevidět.

● **ZŠ A STŘEDNÍ ŠKOLY** pořádají v prosinci tradiční Dny otevřených dveří; jsou určeny pro ty z vás, kteří máte děti odpovídajícího věku. Neopomínejte!

● **NEZAPOMEŇTE SI ZAKOUPIT** program kina Centrum, kde v letošním, ale i v příštím roce máme možnost v živém přenosu zhlédnout mnohé operní a koncertní scény světa. Ta silvestrovská bude jistě stát za to. Jde o Galakoncert Berlinských filharmoniků a začíná 31. prosince v 17 hodin.

● **VÍTE, ŽE OBLOŽENÝ CHLEBÍČEK**, naše oblíbené občerstvení, slaví 100 let? U jeho „zrodu“ stála pražská rodina Paukertů, a to v roce 1916, kdy místo tradičního velkého krajce k občerstvení nakrájeli a ozdobili malý úhledný chlebiček. Svoji slávu a popularitu si drží dodnes.

● **VÍTE, ŽE HLADINU CHOLESTEROLU v našem těle mají na svědomí rodinné dispozice**, a to až ze 75 %? Jen 25 % si zhoršujeme naší potravou.

● **POSLEDNÍ JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA** města Havířova v letošním roce připadne na 19. prosince t. r. Proběhne v sále KD Radost a je přístupné veřejnosti.

● **O VÁNOČNÍCH SVÁTCÍCH** určitě zajděte na tradiční výstavu betlémů v KD Radost. Jde o krásné kousky, které se každoročně líbí.

(red)



Alternativní zdroje v podmínkách družstva

Jak jistě víte, Stavební bytové družstvo se v posledních letech intenzivně zabývalo otázkou alternativních zdrojů tepla a jinými způsoby, jak uživateli bytů ušetřit náklady na teplo, ohřev teplé vody a elektrické energie.

V bytových domech ve vlastnictví či spoluvlastnictví družstva jsme vyzkoušeli chemické čištění radiátorů, realizovali jsme zkušební provoz tepelných čerpadel, fotovoltaické elektrárny a zřídili srušená odběrná místa pro odběr elektrické energie. O těchto činnostech jsme také pravidelně přinášeli informace na stránkách Havířovského družstevníka a hlavně si také zájemci především z řad družstevních funkcionářů mohli prohlédnout jednotlivé projekty buď přímo při realizaci (chemické čištění radiátorů), nebo již v „ostrém“ provozu (tepelná čerpadla).

V polovině letošního roku se zdálo, že je již připraveno prostředí pro úspěšný hromadný start těchto projektů, a tak představenstvo družstva vytipovalo 30 domů pro zřízení srušeného odběrného místa pro odběr elektrické energie a instalaci tepelného čerpadla.

Členské samosprávy se však při projednávání realizace projektů alternativních zdrojů ve většině případů zalekly tohoto „novátorství“ a projekt alternativních zdrojů zamítly s tím, že potřebují daleko více údajů o fungování tepelných čerpadel v podmínkách našeho družstva a tím měli na mysli především více topných sezón a také sezón tepelně náročnějších. Je nutno také zmínit, že na překážku těmto projektům stojí současná legislativa, která upřednostňuje zachování centrálního zásobování teplem (CZT) u stávajících objektů, důsledkem čehož je pak ztížení možnosti realizace al-

ternativních zdrojů ve stávajících bytových domech. Ztížením realizace máme na mysli např. tu skutečnost, že zájemce o instalaci tepelného čerpadla je povinen uhradit náklady na odpojení od CZT.

S ohledem na výše uvedené se představenstvo družstva v říjnu letošního roku rozhodlo pozastavit projekty alternativních zdrojů s tím, že bude zrealizována nově instalace tepelných čerpadel a zřízení srušeného odběrného místa pouze na dvou dalších domech (Čelakovského 1271/6, 1272/8, 1273/10, Havířov-Podlesí, Mládi 1111/19, Havířov-Šumbark), které si odsouhlasily tento projekt již v prvním pololetí letošního roku. Původní pilotní projekt na domě Odlehlá 1136/2, Havířov-Šumbark, tak bude rozšířen o tyto dva domy. Výsledky měření z těchto tří „pilotních“ domů pak budou využívány pro propagaci alternativních zdrojů, případně pro vyjednávání o udržení nízké cenové hladiny současného dodavatele tepla. Družstvo bude pokračovat v chemickém čištění radiátorů, které zejména u starších domů v lokalitách Města a Podlesí mohou přinést úspory nákladů na vytápění při relativně nízkých nákladech, což vyvolalo u oslovených členských samospráv daleko příznivější reakci než technologie tepelných čerpadel a vybudování srušených odběrných míst.

Ačkoliv se nám tedy zřejmě nepodaří v nejbližších letech realizovat projekt alternativních zdrojů v původně zamýšleném rozsahu, doufáme, že tato byt jen rozpracovaná koncepce nových technologií přinese své ovoce alespoň v podobě rýsující se stagnace či mírného poklesu ceny tepla pro příští období pro celé naše družstvo.

Vedení SBD Havířov

Změna ceny vodného a stočného od 1. 1. 2017

Považujeme za důležité vás touto cestou informovat o změnách ceny vodného a stočného s účinností od 1. 1. 2017, které nám v minulých dnech sdělila společnost Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Za vodné tedy v nadcházejícím roce zaplatíme 36,01 Kč/m³ (bez DPH), za stočné pak 32,45 Kč/m³ (bez DPH). Za m³ studené vody tak v následujícím roce zaplatíme včetně 15% daně z přidané hodnoty 78,73 Kč.

Pro srovnání uvádíme, že cena vodného pro rok 2016 činí 35,39 Kč/m³ (bez DPH), za stočné pak 32,33 Kč/m³ (bez DPH). Za m³ studené vody hradíme v letošním roce včetně 15% daně z přidané hodnoty 77,88 Kč.

V roce 2017 nás tedy čeká navýšení ceny za m³ studené vody o

0,85 koruny, což představuje nárůst ceny o 1,09 %.

Stavební bytové družstvo Havířov z titulu tohoto navýšení ceny vodného a stočného nepřipravuje plošné navýšení úhrad za plnění spojená s užíváním jednotek od 1. 1. 2017.

Technický úsek



Úřední hodiny Stavebního bytového družstva Havířov v období předvánočním a období vánočních svátků 2016

Obvodní bytové správy				
čtvrtek	22. 12. 2016	7.00 – 12.00	13.00 – 17.00	úřední den
pátek	23. 12. 2016	zavřeno		
pondělí	26. 12. 2016	zavřeno		
úterý	27. 12. 2016	zavřeno		
středa	28. 12. 2016	zavřeno		
čtvrtek	29. 12. 2016	zavřeno		
pátek	30. 12. 2016	zavřeno		
pondělí	02. 01. 2017	7.00 – 12.00	13.00 – 17.00	úřední den
Správní budova				
čtvrtek	22. 12. 2016	7.00 – 11.00	12.00 – 17.00	úřední den
pátek	23. 12. 2016	zavřeno		
pondělí	26. 12. 2016	zavřeno		
úterý	27. 12. 2016	zavřeno		
středa	28. 12. 2016	zavřeno		
čtvrtek	29. 12. 2016	zavřeno		
pátek	30. 12. 2016	zavřeno		
pondělí	02. 01. 2017	7.00 – 11.00	12.00 – 17.00	úřední den

Není čas předvánoční nejvhodnější k dobročinnosti?

V tomto období předvánočním se naše myšlenky začínají ubírat pouze jedním směrem, a to jak zajistit šťastné a veselé Vánoce. Jakými dárky potěšit své nejbližší? Co všechno nakoupit, aby si naši nejbližší o Vánocích pochutnali? Neuškodí i nám mnohým bezvěrcům připomenout, že čas adventní je také

pro něj samotného, ale také pro jeho nejbližší. V takových případech, kdy už léčba vedoucí k uzdravení byla ukončena a vy se rozhodnete pečovat o vašeho nejbližšího v posledních dnech doma, může vám v těchto těžkých chvílích být nápomocen mobilní hospic, který poskytuje péči na léčbu bolesti a zmírnění dalších obtížných projevů nemoci, poskytuje domácí ošetrovatelskou péči. Služby mobilního hospice však neproplácí zdravotní pojišťovna, a tak jsou jejich provozovatelé odkázáni na získané finanční dary. Podle našich informací poskytují v našem regionu tyto služby **mobilní hospic Ondrášek** (www.mhondrasek.cz) a **mobilní hospic Strom života** (www.zivotastrom.cz).

Zvažte, zdali tedy nepřispějete byt jen malým obnosem na dobročinnost právě mobilních hospiců, neboť všichni víme, že cesty našich osudů jsou nevyzpytatelné a někdy se směr života změni během pár okamžiků. Pokud se nám tímto způsobem podařilo motivovat alespoň jednoho z vás k příspěvku na dobročinnost, a to jakoukoliv, měl tento článek smysl. Děkujeme.

SIMONA KOMENDOVÁ,
ekonomická náměstkyně



časem rozjímání a dobročinnosti. Měli bychom se na chvíli zastavit ve svém shonu a zamyslet se nad tím, zda v tuto chvíli není ten správný okamžik naplnit poslání adventu a neposlat peníze na dobročinnost. Příležitostí je k tomu nespočet, neboť slýcháváme často o nejrůznějších nadacích, které podporují nemocné či handicapované osoby. Dnes bychom se však chtěli zmínit o službách, které zřejmě nejsou tak obecně známé, a to o službách **mobilních hospiců**, které poskytují péči umírajícím lidem a psychickou podporu jejich nejbližším příbuzným. Stále častěji se setkáváme s tím, že někdo z našeho nejbližšího okolí bojuje se zákeřnou nemocí a pokud takovému člověku již bohužel není pomoci, bývají jeho poslední chvíle plné utrpení nejen





„Podařilo se vám ve vašem domě zvolit SAMOSPRÁVU? Jaké hlavní úkoly vás čekají v roce 2017?“

Tuto otázku jsem tentokrát položila čtyřem předsedům výborů našich družstevních domů. Dva z nich jsou z Podlesí, dva ze Šumbarku.

KAREL LICHTBLAU – samospráva bloku 262b na Dlouhé ulici:

„Volby u nás proběhly v březnu bez problémů. Byl zvolen nový výbor. Mladí lidé se do samosprávy nehrnou. Proto také v roce 2017 nemáme plánovanou žádnou větší opravu. Domovní členská schůze v příštím

NAŠE ANKETA

roce bude až v listopadu a tam se bude jednat o opravách na rok 2018. Potřebujeme seřadit a namazat plastová okna a opravit některá gumová těsnění. Plánujeme propláchnutí ÚT, protože topení netopí dobře. A na konec roku 2017 přeje náš společný výbor šťastné a veselé Vánoce a do toho nového roku HODNĚ ZDRAVÍ!“

ROMAN FILÁK – samospráva bloku 386d na ul. M. Pujmanové:

„Výbor se nám podařilo napodruhé zvolit. Máme 34 bytů a dva vchody. Dům je opravený, čistý, vymalovaný. Ve sklepě máme sušáky na prádlo ve společných prostorách, aby lidé nemuseli sušit prádlo v pokojích. Od sklepů jsem dal udělat klíče, které jsou evidovány a jdou přidělat jen na speciální kartu. Vydávám je proti podpisu. Na rok 2017 plánujeme kamerový systém ve sklepních prostorách a také natírání stříšek nad vchodovými dveřmi. Musí se vyčistit a opravit. Také chceme opravit sokly domu a obílit je. Nemáme žádné závažné problémy. Vlastníky zatím také u nás nemáme.“

VLADIMÍR HABER – Kosmonautů 11–27, Havířov-Podlesí:

„Výbor jsme zvolili bez problémů, údržba domu je v pořádku. V lednu 2017 chceme vyměnit vodoměry, plánujeme na příští rok nátěry balkónů, také trochu opravit okolí, seříznout přerostlé keře, některé stromy. Letos jsme museli vybudovat dvě jímky s čerpadlem na odčerpání vody, která některé prostory zatopila. Jinak si myslím, že lidé jsou spokojeni, máme nejvíce nájemců-družstevníků. Když někdo pronajme svůj byt, musí se nový nájemce představit na výboru, abychom věděli, kdo u nás bude bydlet. Také se nám osvědčily „otevřené dveře“ výboru, kdy lidé mohou přijít a říci, co je v domě trápí. Jinak informace lidem dáváme, nemáme s tímto v domě problém. Všem lidem přeji krásné Vánoce!“

VOJTĚCH OŠIVKA – ul. Emy Destinové 10, blok 397b, Havířov-Šumbark:

„Výbor se nejdříve volit nedařilo, ale nakonec se to přece jen povedlo. Stále jsem ještě předsedou, i když jsem to již chtěl předat někomu mladšímu, ale nebylo to jednoduché. Tak to budu dělat dál. Tři lidé jsou noví. Vlastníky v domě nemáme. Na rok 2017 nemáme v plánu žádné větší opravy a práce.“ **(hak)**

Převzetí kompetencí předsedy družstva

V souladu s platnými stanovami Stavebního bytového družstva byl představenstvem družstva k zastupování družstva v rozsahu veškerých kompetencí předsedy představenstva, jak jsou určeny ve stanovách a organizačních normách družstva, zejména pak při právních jednáních a organizaci a řízení jednání představenstva zmocněn stávající místopředseda představenstva **Ing. Miroslav Trefil**, který je členem představenstva již od listopadu roku 2007 a od listopadu roku 2012 pak vykonává funkci místopředsedy představenstva. Vzhledem k tomu, že tímto zmocněním je zajištěn plynulý chod družstva, včetně organizace práce představenstva i zastupování a jednání SBD Havířov navenek, proběhne zvolení nového předsedy představenstva až v termínu plánovaných řádných voleb do statutárních orgánů SBD Havířov, tedy na podzim roku 2017.

VONIČKA SLAVILA

Není mnoho těch, kteří by neznali havířovský folklórní soubor VONIČKA. Vychoval k lásce k muzice, tanci a určitě i ke slušnému chování spoustu mladých lidí, kteří dnes do souboru posílají své děti. Obdivuhodná práce. Povedla se před 25 lety manželům Jiřímu a Míše Slavíkovým, zkušeným tanečníkům souboru „Ostravica“. Do zkoušek dojížděli do Ostravy, a protože měli dvě malé děti, nebylo dojíždění vždy příjemné. Babička sice měla pochopení, ale přece jen... A tak vznikla myšlenka, proč by nemohl být soubor plný zdejšího folklóru právě v Havířově? A tak začali...

Pamatuji si to velice dobře, protože jsme měli stejnou „startovní čáru“. „Slavíci“ v založení souboru, já v rozjezdu městského týdeníku Hlasy Havířova. Psal se rok 1991. Symbióza byla nasnadě. Moc rádi jsme se Voničce na kulturní straně věnovali, zveřejňovali fotografie a psali o ní. A bylo o čem psát. Ať už se jednalo o zkoušky, shánění krojů, krpců, nebo později o slávu z vyhraných mezinárodních soutěží. Prostě jsme si fandili navzájem.

A dnes, když po 25 letech sedím v hledišti Kulturního domu Petra Bezruče a vidím, kam se „Vonička“ posunula, kolik chlapců a dívek v ní hraje na hudební nástroje, při tom zpívá a kolik krásně oblečených tanečníků a tanečnic se na jevišti předvedlo, téměř mne mrazí. To je práce, která zasluhuje velikého uznání a ocenění. V současné době má soubor 80 čle-

nů ve 3 věkových kategoriích od 5 do 23 let.

Slavíkovy zavedla práce v diplomatických službách daleko od vlasti, přesto jsou na dálku se souborem stále spojeni. Ale přece jen někdo z rodiny s Voničkou bravurně zahrál a zazpíval. Byl to Jiří Slavík junior, dnes už renomovaný hudebník, režisér, profesor a stále milý a zapálený folklorista. Jak ten zahrál na cimbal v závěrečné skladbě! To by si měl poslechnout každý, aby pochopil jeho lásku k folklóru... A to žije Jiřík, jak mu říkala maminka Míša, v současné době také daleko od vlasti, hraje koncertně na kontrabas, žije i v Paříži. Ale 25 let Voničky si ujit nenechal. Jeho sestra Kateřina je nyní čerstvou maminkou, ale také ráda vzpomíná na dětské začátky ve Voničce. V duchu byla určitě s Voničkou i na to krásné 25. výročí. Kdo má klobouk, ať smekne, kdo ne, ať se pokloní té dlouhé a úmorné práci, která přinesla své ovoce. Dnes má Vonička dobré nové vedoucí, kteří „Slavíky“ zastupují a na výsledcích je to znát.

Hana Kuchařová



Malá ukázka z rozjásaného jeviště s Voničkou

Zámek, který ztratil náplň i krásu

Neleží daleko od našeho města. Najdeme ho v obci **Hnojník** a už od devadesátých let si zažil své... Mnohé, doslova zchátralé zámky dnes září novotou a slouží buď muzeím, obcím nebo kultuře. Měly štěstí na dobré investory nebo soukromé vlastníky. Ne tak Hnojník...

Kdysi docela zachovalá budova s velkými okny, schodištěm, dveřmi a řadou zachovalých místností, se začala měnit neuvěřitelně rychle ve zchátralou „staňenku“. A to i přesto, že zámek stojí na takzvané strategickém místě u silnice na Třinec, potažmo na Slovensko, na místě, kudy projíždí stovky aut třeba do Frýdku-Místku a do Havířova.

Je v zahradě, která už by nutně potřebovala odborníka. Nabízí se otázka, co bránilo některému podnikateli – třeba v pohostinství, aby se pěkného domu, na který obec Hnojník rezignovala, ujal a udělal zde třeba zahrádku nebo restauraci s ubytováním. Bohužel se až dosud nikdo takový nenašel. V průběhu času se zde vystřídala pěkná řádka „majitelů“, kteří toho ale mnoho pro záchranu zámku neudělali. Snad jen ten poslední (z ciziny), opravil okna a střechu proti zatékání a také trochu prokoukla fasádu. Ale v současnosti už o něj opět nemá zájem...

Co bude se zámek v Hnojníku? Je ho určitě škoda... **(hak)**

Zajímá nás, co chce pro nás udělat město v příštím období

„Chceme budovat, rekonstruovat a opravovat,“ říká náměstek primátora Karel Šlachta.

Je tomu přes 100 dní od chvíle, kdy se rozhodnutím zastupitelstva v Havířově změnilo složení vedení města. Jedním z jeho nových členů je Ing. Karel Šlachta, který se stal náměstkem primátora pro hospodářský rozvoj. Prvních sto dní ve funkci je doba hájení, čas na rozkoukání. A také čas na rozhovor o tom, co se za prvních 100 dní změnilo.

Náměstkem pro hospodářský rozvoj jste byl zvolen koncem června letošního roku. Co nového se tedy za poslední čtvrtletí v Havířově událo?

S ohledem na to, o jak poměrně krátkém časovém úseku hovoříme, mohu s klidným srdcem uvést, že mnohé. V době mého nástupu do funkce byla investiční část rozpočtu města vyčerpána z pouhých šesti procent, což je na přelomu pololetí opravdu velmi málo. Bylo tedy potřeba začít jednat. Hned. Společně s naším koaličním partnerem KSČM jsme se pustili do práce.

O jaké konkrétní projekty se jedná? Pokračujeme ve výstavbě cyklostezky směrem k Žermanické přehradě a odkanalizování okrajových částí města. V Živicích chceme ještě před zimou začít stavět multifunkční hřiště, které by zahrnovalo hřiště pro míčové hry,

hřiště s herními prvky, workoutové hřiště, rozběhovou dráhu s doskočištěm, zahradní altán, gabionovou opěrnou zeď a další. Na Šumbarku zahajujeme rozšíření hřbitova spojené s výstavbou smuteční síně, což je aktuálně jedna z největších letošních investičních akcí, která bude dokončena v příštím roce a celkově vyjde na zhruba 60 milionů korun. U vlakového nádraží budeme v nejbližších dnech opravovat cestu v úseku od malého kruhového objezdu až po podjezd pod železniční trati včetně osvětlení a kamerového systému v podjezdu. Od podjezdu po kruhový objezd u prodejny Lidl povede nový chodník a cyklostezka. Významnou částí započatých akcí je pokračování v sanacích bytových domů. Co se týče zahájení projektové dokumentace ještě v letošním roce, je asi nejvýznamnějším rozhodnutím zastupitelstva záměr rekonstrukce bývalé základní školy Mánesova na domov pro seniory.

Proč právě domov pro seniory a z jakého důvodu zrovna tato budova?

Potřeba využití budovy bývalé školy pro tento typ domova vychází z neustále se zvyšujícího počtu seniorů, kteří vyžadují nepřetržitou péči a zdravotnický dohled. V současné době eviduje Domov pro

seniory Havířov téměř 900 žádostí. Vzhledem k jejich vysokému počtu je navrhované zahájení rekonstrukce bývalé ZŠ Mánesova na domov se zvláštním režimem optimálním řešením. Bývalá ZŠ Mánesova dává možnost členění objektu na pavilonový systém a přiléhá k ní velký pozemek, lze zde tak časem přistavovat. Na pozemku je v budoucnu možné realizovat park pro seniory. Výhodou je také blízkost Nemocnice s poliklinikou Havířov a Sociálních služeb města Havířova.

V současné době je plánování rozpočtu pro rok 2017 na radnici „v plném proudu“. Jaké nejzajímavější projekty můžeme v následujícím roce očekávat?

Plánujeme provést první etapu rekonstrukce bazény v městské sportovní hale a konečně vyřešit parkování za Radostí. V základní škole Na Nábřeží chceme vyměnit okna. Do rozpočtu města zařazujeme více investic na školách, chceme snížit spotřebu energie na základní škole Marie Pujmanové a základní škole Generála Svobody. Na základní škole 1. máje a Mládežnické plánujeme opravit hřiště, které bude sloužit i veřejnosti. Dokončíme chodníky na ulicích Selská a Frýdecká. Na ulici Obránců míru, kde se v příštích dnech bude bourat zchátralý vybydlený bytový dům, chceme vybudovat sportovní rekreační zónu s workoutovým hřištěm. V plánování rozpočtu pro následující rok je nezbytné počítat i s financemi pro přípravu projektové dokumentace pro následující roky. Chceme mít připravené projekty k realizaci i v následujících letech, abychom vytvořili pro naše občany co nejlepší prostředí.

Zdroj: Radniční listy listopad 2016



Už jste tam byli?

Myslím, že většina z vás ano, protože si nelze nechat ujít tolik reklamované obchody vybudované na bývalém prostoru autobusového nádraží v Havířově-Podlesí.

Nic proti nechodím. Jsou moderní, nabízejí spoustu zboží. Někdy mě ale napadá: *Není to pro naše osmdesátitisícové město zbytečný luxus? Něco podobného už tady přece na jiném místě máme... A přesto vidím spoustu aut, spoustu zákazníků, plné nákupní vozíčky... tak nevím...*

Kdo zaplatil toto zcela nové a moderní centrum? Kdo ho postavil? Snad není investorem ČSAD, které se nezmohlo ani na řádně vybavenou čekárnu a po dlouhé době vedle budovy autobusového nádraží postavilo doslova „kúlničku na dříví“. Ta „reprezentuje“ mladé moderní město? Určitě ne... Kde jsou WC, občerstvení, možnost pěkného posezení v případě, že ujeďte dálkovým autobusem?

Občas cestuji po našem kraji, obdivuji autobusová nádraží s normálními čekárnami a vybavením (třeba ve Frýdku-Místku, na Hranečnicku, ale i jinde). Proč se musí stát fronta na jízdenky venku v mrazu, dešti a větru? Už jsem několikrát psala, že je to pod úroveň cestujících. Copak ti, kteří tuto „novou“ rotundu projektovali, nejezdí nikdy hromadnou dopravou? Nepotřebují ji? Nejspíš ne. Ani tzv. „čekárnu“ – přílepek se třemi železnými lavicemi... Nebyla lepší ta stará stavba rotundy? Opravy a vyčištění by jistě stálo mnohem méně. A lidé by si libovali... (hak)



Úklidové služby

Úklid panelových a činžovních domů pravidelně každý týden (60 Kč/byt/měs. vč. DPH)

Úklid rodinných domů, bytů, jednorázový i pravidelný (120 Kč/hod.)

Zaměstnanci: čistý trestní rejstřík, pojištění.

Tompošová, tel. 734 508 483, IČO 74979779, Havířov

20/16

DÍVÁME SE K SOUSEDŮM Jak je to s pravomocemi kontrolní komise družstva

Soustavně nás obtěžuje štekot psů a hluché chování sousedů. Rádi bychom si stěžovali, ale lidé říkají, že je to zbytečné, protože kontrolní komise družstva nemá žádné pravomoci. Jak to tedy je? R. Š., Litvínov-Janov

Kontrolní komise je jedním z orgánů družstva. Vymezení kontrolní komise a jejích pravomocí vychází ze stanov družstva a rovněž z ustanovení § 715 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích. Ve stanovách Stavebního bytového družstva Krušnohor je kontrolní komise zakotvena v článku 56 v písmenu c) a dále je úprava týkající se kontrolní komise družstva obsažena v ustanoveních

článků 77, 78 a 79 stanov družstva. Pravomoci kontrolní komise družstva jsou poměrně široké, neboť tato komise je oprávněna kontrolovat veškerou činnost družstva a projednávat stížnosti jeho členů. Kontrolní komise družstva pak odpovídá za svou činnost shromáždění delegátů (to je nejvyšší orgán družstva) a podává mu zprávy o své činnosti. Na ostatních orgánech družstva je kontrolní komise nezávislá. Na zjištěné nedostatky upozorňuje kontrolní komise představenstvo a vyžaduje zjednání nápravy. Z uvedeného vyplývá, že na kontrolní komisi družstva se lze obrátit rovněž v případech naznačených v

položném dotazu, tedy v případech tzv. sousedských sporů. Kontrolní komise družstva se bude po podání stížnosti situací popsanou ve stížnosti zabývat a popsanou situaci prošetří. V případě, že ze šetření kontrolní komise družstva vyplývá, že dochází například k nadměrnému hluku a obtěžování sousedů, má kontrolní komise možnost vyzvat k nápravě stavu ty osoby, které se chovají nevhodně, případně porušují pravidla soužití v domě. Pokud ani přes výzvu kontrolní komise družstva tyto osoby nezjednají nápravu, může komise rovněž doporučit představenstvu družstva, aby přijalo potřebné právní kroky ke zjednání nápravy. Ve zvláště závažných případech pak může takovým právním krokem být až vyloučení člena z družstva se všemi důsledky s tím spojenými.

Zdroj: Bytová družstva, SVJ a Správa domů 5/2016



Tak vypadala továrna Savela v Havířově, když ji postavili

Havířovské postřehy

Naše město je docela velké a postřehů, dobrých i těch horších, je víc než dost. Stačí se jen trochu rozhlížet kolem sebe.

Dnes jsem se zaměřila na kdysi krásné, dnes spíše chátrající budovy. Mám na mysli například objekt bývalé SVELY. Továrna, která vyrostla na „zelené louce“ kolem roku 1980, byla hodně dlouho chloubou Havířova (viz foto). Ovšem s klesajícím prodejem **tužemských bot** ředitelství ve Zlíně usoudilo, že továrnu, i přesto, že byla skvěle vybavena pásy, stroji, lidmi, ať už zaučenými, nebo na slovo vzatými odborníky, nebude už potřebovat... Zákulisí prodeje veškerého zařízení a vybavení neznám, ale vidím, jak strašně se bývalá havířovská Savela (dobrý zaměstnavatel asi šesti stovek lidí – převážně žen) proměnila... (viz foto).

Nevím, komu dnes objekt patří, nájemců je v budově asi víc než dost. Auta, koupelny, opravy oděvů, prodejní hala... Okolí objektu je zničené. Špatné cesty, o schodištích, která byla kdysi chloubou závodu, ani nemluvě. Dlaždice vytrhané, popraskané, po schodech se může vydat jen člověk dobře vidící a dobře chodící... A tak si kolemjdoucí mnohdy může jen povzdychnout, že je to škoda, ale nic nezmůže... Ovlivní někdo

opravy a údržbu budovy ještě dřív, než se zcela rozpadne?

A co třeba krásné kamenné sousoší, které zakrývají neupravené, vzrostlé keře? Sousoší není vidět a to je jistě také škoda. Umělec, který jej pro tehdejší nově vybudovaný podnik vyrobil, by musel zaplatit. Práce úplně nazmar... Křoví kolem celé bývalé továrny je léta neudržované a neošetřované. Běžte se tam někdy projít a dáte mi za pravdu. Smutný pohled skýtají i stožáry na vlajky, které kdysi plnily svůj účel a teď rezaví a možná, že časem spadnou... Není to škoda?

□ □ □

Další věc, která obyvatelům Havířova vadí, je málo jasné osvětlení ulic na okrajích města. Třeba na Podlesí. Jdete-li z kina, koncertu nebo divadla, můžete si být jisti, že do kapsy byste si měli vzít dobře svítící baterku. Stožáry s lampami jsou sice většinou nové, ale dostatek světla neposkytují... Když je kolem cesty les, není to právě příjemné. Možná, že je osvětlení zapnuto na úsporný režim... kdo ví...

Foto Savela: autorka
Hanka Kuchařová



Schody se vesele rozpadají...



Pěkná plastika Aloise Šutery „Mladá generace“ je nyní v roští...

Není schopna vaše samospráva zvolit výbor?

Stanovy družstva určují výkonným orgánem členské samosprávy výbor samosprávy, který by měl být kromě jiného jakousi komunikační spojnici mezi členskou samosprávou a správou družstva. Co se však stane v případech, kdy členská samospráva není schopna svůj výbor zvolit?

Již v roce 2010 reagovalo představenstvo družstva na rostoucí nezájem členů samospráv pracovat ve volených orgánech, a to zejména ve výběrech členských samospráv, a přijalo Směrnici č. 4/2010, která řeší situaci v domě, kde z jakýchkoliv důvodů není vykonávána dobrovolná práce funkcionářů, ustanovením pověřeného správce, tedy osoby, která by zastávala povinnosti výboru členské samosprávy.

Tato směrnice však byla tedy spíše směřována na ty členské samosprávy, jejichž členové se staví lhostejně k práci funkcionářů. Postupem času nám však v souvislosti s převodem jednotek do osobního vlastnictví přibývá a bude přibývat domů, kde je již tak málo členů družstva nájemců, že nejsou schopni výbor samosprávy zvolit, nebo kde je požadavek na zvolení výboru irelevantní. Setkáváme se také se situací, že „zbyvajících“ členové družstva-nájemci v příslušném domě nebydlí, nebo jim již pokročilý věk či zdravotní stav nedovoluje se aktivně podílet na družstevním dění. Průzkum v našich domech také signalizuje, že členové družstva, kteří by byli vhodnými kandidáty na členy výboru a mají zájem o dění v domě i v družstvu, jsou většinou tak vytiženi svým zaměstnáním či podnikáním, že už jim prostě na činnost ve výboru samosprávy nezbyvá čas ani síly.

Touto problematikou se naposled zabývalo představenstvo družstva



na svém letošním říjnovém zasedání s tím, že uložilo vedení družstva zpracovat do konce roku návrh nové směrnice, která by řešila problematiku pověřeného správce (domovníka) na domech bez fungujícího výboru samosprávy, a to co do určení osoby, tak také co do řešení finančních aspektů s tím spojených.

Vedení družstva po provedených analýzách a průzkumu situace na konkrétních domech již v těchto dnech pracuje na návrhu směrnice tak, aby pro členy družstva v konkrétních domech byla zachována informovanost o hospodaření a stavu příslušných touto záležitostí dotčených domů, o vnitrodružstevním dění a také, aby v těchto domech byl zajištěn jejich provoz tak, jak ho byli schopni zajistit aktivní funkcionáři fungujících výborů samosprávy.

Máme za to, že již v příštím čísle Havířovského družstevníka vám budeme moci přinést konkrétní informace o tom, jak to bude fungovat v domech bez zvoleného výboru samosprávy v budoucím období.

SIMONA KOMENDOVÁ,
ekonomická náměstkyně

Móda má v „Elánu“ zelenou

Je dobře, když se mezi personálem obchodního centra objeví neotřelé nápady. To určitě zákazníci přitáhne. Takový dobrý nápad má už delší dobu paní Monika Dvořáková, která v Elánu provozuje svůj krásný módní obchod. Najdeme zde svetry, halenky, šaty, kostýmky, kabáty, prostě všechno, co může zaujmout ženy každého věku.

Ve své, rozsahem nevelké prodejně uspořádala letos už podruhé malou módní přehlídku, která proběhla 22. září 2016. A takto strávená hodinka posezení u dobrého nápoje a podívaná na módní kousky je příjemná v každém ročním období. Po skončení přehlídky se zákaznice k vystavenému zboží docela hrnou a zkoušejí, jak se říká, „ostošest“. Módní přehlídku moderovala známá učitelka zpěvu, krásná elegantní žena, Hele-

na Neuwirthová, která učí na ZUŠ L. Janáčka.

Tyto „minipřehlídky“ nejsou ale vše, co „MODE NIKA“ v Elánu nabízí. Své

stálejší zákaznice si hýčká i krátkými SMS zprávami, když se na ramínkách a v regálech objeví něco nového, zvláště zajímavého. (hak)



BMA
ELEKTROSERVIS s.r.o.

Prodejní sklad:
Hornosušská 2,
735 64 Havířov-Suchá
595 534 351, 733 778 059
www.bmaelektroservis.eu

Elektroinstalace, rekonstrukce, revize.

Elektroinstalační materiál a svítidla

Široký sortiment - nízké ceny.

Kabely (kulaté, ploché), vodiče (drát, lanko), koaxiální a UTP, zásuvky a vypínače (ABB, Schneider, SEZ), jističe a chrániče, rozvodnice (bytové, přípojkové), hromosvody, svítidla a zdroje (zářivkové, žárovkové, bodovky, úsporné zářivky a LEDky).

Při předložení tohoto inzerátu sleva 10%.

Sleva se nevztahuje pro registrované zákazníky a pro prodejní akce.

Pozor změna adresy!

Provozovna přestěhovaná do areálu SBD Havířov,

Hala č. 4

Podzimní akce: LEDky EMOS

LED žárovka MR16
GU10 4,5W WW, CW
cena 48 Kč

LED žárovka MR16
GU10 7W WW
cena 79 Kč



LED žárovka A60
E27 10W WW, CW
cena 79 Kč

LED žárovka Candle
E14 4W WW
cena 48 Kč



Iveta Antlová
IČ: 60007117

Provozovna:
Tel.: 604 565 537
E-mail: iveta.antlova@cmss-oz.cz

Českomoravská
stavební spořitelna
Na těchto základech můžete stavět

OBCHODNÍ ZÁSTUPCE
Českomoravské stavební spořitelny, a.s.

Bydliště:
Zvonková 488/4
736 01 Havířov - Šumbark

KOMPLEXNÍ FINANČNÍ PORADENSTVÍ

- stavební spoření
- úvěry na bydlení
- hypotéky
- penzijní spoření
- životní pojištění
- pojištění nemovitostí a domácnosti
- úrazové pojištění
- běžné účty

Pomáháme vám vytvářet domov



Potřebujeme (na 50–60 kousků): 500 g hladké mouky, 190 g cukru, 125 gramů másla, 125 g medu, 3 vejčička a 1 lžičku jedlé sody. Koření – jednu a půl lžičky mleté skořice a 4 až 5 utlučených hřebíčků. Na potřetí 1 vejce.

Mouku prosejeme na vál, smícháme se sodou, cukrem a kofením. Vytvoříme důlek a do něj přidáme med a vejce, máslo a cukr a rukama vypracujeme hladké těsto. Vyválíme asi na 5 mm silný plát a formičkami vykrájíme tvary. Vyrovnáme na plechy, které vložíme pečicím papírem, potřeme rozšlehaným vejcem a pečeme v předehřáté troubě na 150 st. asi 15–18 minut. A pak už jen konzumujeme.

Dobré rady

Slané rady

Sůl je nejen nezbytnou ingrediencí potřebnou k vaření, ale může být prospěšná i jinak. Tak například zamrzání oken by mělo zabránit jejich omývání slanou ohřátou vodou. Soli můžeme potříít nůž při krájení cibule, abychom se nad ní tolik nenaplakali. Slanou vodou překrácujeme koberec, který má zašlé barvy, do slané vody vkládáme před škrábáním nové brambory, aby se lépe zbavily slupky, a slanou vodou je vhodné kloktat při bolestech v krku. Sůl přidaná do poslední vody na máchání by měla zabránit zmraznutí prádla, rozpuštěná v pivu pří zneprůhlední sklo (to opět zprůhledníme pouhým omytím čistou vodou) a nasýpaná do oleje zabrání jeho zakalení. Unaveným nohám prospěje koupel ve slané vodě a skleněné předměty získají vyšší lesk, když je umyjeme ve vodě se solí a octem. Když do osolené vody vložíme na hodinu svíčky, nebudou prý po oschnutí a následném zapálení kapat.

0 0 0

**Prášek do pečiva
– čistí, na co přijde**

Nový lesk pro stříbro: Chceme vyčistit třeba stříbrné šperky. Stačí do malého kastrůlku dát na dnolobal, trochu vody, přisypat prášek do pečiva, vložit šperky a KRÁTCE povařit. Získají krásný lesk.



VÁNOCE

Na svátečním stole si zapalujeme na Štědrý den po západu slunce pátou svíčku. Měla by být bílá a je zasvěcena Kristu.

Pan Novák sedí v hospodě, popíjí pivo a chlubi se kamarádům: „Dneska přijdu domů, kopnu do dveří, bouchnu pěstí do stolu a manželka ani necekne..." „A co když cekne?"
„Necekne, odjela na týden do Prahy."



HAVÍŘOVSKÝ DRUŽSTEVNÍK – čtvrtletník Stavebního bytového družstva Havířov. Adresa vydavatele: SBD Havířov, Hornosušská 2, Havířov-Prostřední Suchá, tel.: 596 499 111, fax: 596 411 385, info@sbdhavirov.cz a www.sbdhavirov.cz. Evidenční číslo Ministerstvo kultury ČR E 14170. Šéfredaktorka: HANA KUCHAROVÁ. Adresa redakce: SBD Havířov, Kubelíkova 6, 736 01 Havířov-Podlesí, tel.: 737 116 037, e-mail: KucharovaHanka@seznam.cz. Korrespondenci pro čtvrtletník je možno zasílat na adresu redakce. **HAVÍŘOVSKÝ DRUŽSTEVNÍK** je neprodejný, distribuce: vhozením do schránky. Sazba a tisk: Kartis + Co s.r.o.

SBD Reality**Volejte 602 602 090**<http://reality.sbdhavirov.cz>reality@sbdhavirov.cz**Realitní kancelář Stavebního bytového družstva Havířov nabízí – byty k prodeji****Družstevní 1+kk, Jurije Gagarina, Havířov-Bludovice**

Nabízíme k prodeji družstevní byt o velikosti 1+kk, 29,40 m², na ulici Jurije Gagarina v Havířově-Podlesí. Byt je bez balkonu, nachází se v 1. patře v domě bez výtahu, po celkové revitalizaci. Byt má novou kuchyňskou linku, zbytek je v původním stavu, vhodný k rekonstrukci. Aktuální výše nájemného a záloh na služby (1 osoba) činí 2.382,- Kč, v ceně služeb není uvedena spotřeba elektřiny a plynu. Byt se nachází ve velmi klidné a žádané lokalitě, v blízkosti je les, škola, školka, MHD a veškerá občanská vybavenost. Byt je volný ihned. Cena zahrnuje cenu bytu a provizi RK.

Cena: 350.000 Kč**V osobním vlast. 3+1, Karvinská, Havířov-Město**

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví, o velikosti 3+1, 61,94 m², na ulici Karvinská v Havířově-Městě. Byt je s balkonem, nachází se ve 3. patře, v domě po celkové revitalizaci. Byt je v původním stavu, vhodný k rekonstrukci. Aktuální výše příspěvku na správu společných částí domu a záloh na služby (1 osoba) činí 4.925,- Kč, v ceně služeb není uvedena spotřeba elektřiny a plynu. Byt se nachází v centru města, v klidné, žádané lokalitě, za domem je park, vyžití pro děti. V blízkosti škola, školka, MHD a veškerá občanská vybavenost. Byt je volný po dohodě. Cena zahrnuje cenu bytu a provizi RK.

Cena: 950.000 Kč**Družstevní 2+1, Škroupova, Havířov-Podlesí**

Nabízíme k prodeji družstevní byt o velikosti 2+1, 49,93 m², na ulici Škroupově v Havířově-Podlesí. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí v domě po celkové revitalizaci. Byt je s balkonem, v koupelně jsou obklady a dlažba, v předstíni a kuchyni jsou dřevěné obklady. V celém bytě jsou nové rozvody elektrické energie, v pokojích jsou renovované parkety. V pokoji zůstává vestavěná skříň zhotovená na míru. Aktuální výše nájemného a záloh na služby (4 osoby) činí 3.813,- Kč, v ceně služeb není uvedena spotřeba elektřiny a plynu. Byt se nachází ve velmi klidné a žádané lokalitě, v blízkosti škola, školka, MHD a veškerá občanská vybavenost. Byt je volný po dohodě. Cena zahrnuje cenu bytu a provizi RK.

Cena: 630.000 Kč**Družstevní 3+1, Ostrovského, Havířov-Město**

Nabízíme k prodeji družstevní byt o velikosti 3+1, 73,27 m², na ulici Ostrovského v Havířově-Městě. Byt se nachází ve 3. patře v domě po celkové revitalizaci. Byt je po vnitřní rekonstrukci, zvětšená koupelna – obklady a dlažba, kuchyně – obklady, elektrické rozvody v mědi, korkové podlahy, renovované parkety. Aktuální výše nájemného a záloh na služby (1 osoba) činí 5.401,- Kč, v ceně služeb není uvedena spotřeba elektřiny a plynu. Byt se nachází ve velmi klidné a žádané lokalitě, v blízkosti škola, školka, MHD a veškerá občanská vybavenost. Byt je volný po dohodě. Cena zahrnuje cenu bytu a provizi RK.

Cena: 930.000 Kč**Družstevní 2+1, Želivského, Havířov-Podlesí**

Nabízíme k prodeji družstevní byt o velikosti 2+1, 53,36 m², na ulici Želivského v Havířově-Podlesí. Byt se nachází ve 7. patře v domě po celkové revitalizaci s balkonem, bezbariérovým vstupem a výtahem na patře s nádherným výhledem na Lysou horu. V bytě jsou nové rozvody elektřiny v mědi. Byt je v původním stavu, vhodný k rekonstrukci. Aktuální výše nájemného a záloh na služby (1 osoba) činí 3.630,- Kč, v ceně služeb není uvedena spotřeba elektřiny a plynu. Byt se nachází ve velmi klidné a žádané lokalitě, v blízkosti škola, školka, MHD a veškerá občanská vybavenost. Byt je volný ihned. Cena zahrnuje cenu bytu a provizi RK.

Cena: 630.000 Kč**Družstevní 2+1, Dlouhá třída, Havířov-Podlesí**

Nabízíme k prodeji velký družstevní byt s komorou o velikosti 2+1, 62,40 m², na ulici Dlouhá třída v Havířově-Podlesí. Byt byl původně 3+1, obývací pokoj je spojen s menším pokojem. Byt se nachází ve 2. patře v domě po celkové revitalizaci s prosklenou ložnicí, bezbariérovým vstupem a výtahem na patře. Byt je vhodný k rekonstrukci, v koupelně je sprchový kout, obklady, dlažba. Aktuální výše nájemného a záloh na služby (1 osoba) činí 5.023,- Kč, v ceně služeb není uvedena spotřeba elektřiny a plynu. Byt se nachází ve velmi klidné, žádané a bezpečné lokalitě, vyžití pro děti; v blízkosti školka, škola a veškerá občanská vybavenost. Byt je volný ihned. Cena zahrnuje cenu bytu a provizi RK.

Cena: 730.000 Kč**V osobním vlast. 2+1, Národní třída, Havířov-Město**

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví, o velikosti 2+1, 57,25 m², na ulici Národní třída v Havířově-Městě. Byt je s balkonem, nachází se ve 3. patře, v domě po celkové revitalizaci. Byt je v původním stavu, vhodný k rekonstrukci. Aktuální výše příspěvku na správu společných částí domu a záloh na služby 1.949,- Kč, v ceně služeb není uvedena spotřeba elektřiny a plynu. Byt se nachází v centru města, v klidné lokalitě, za domem je park, vyžití pro děti. V blízkosti škola, školka, MHD a veškerá občanská vybavenost. Byt je volný ihned. Cena zahrnuje cenu bytu a provizi RK.

Cena: 720.000 Kč