



Havířovský družstevník

ČASOPIS STAVEBNÍHO BYTOVÉHO DRUŽSTVA HAVÍŘOV
Ročník 16 prosinec 2018 číslo 2
PRO DRUŽSTEVNÍ BYTY VYCHÁZÍ ZDARMA



Takové Vánoce bychom si jistě přáli...

Přání

Máme tady opět prosincové číslo Havířovského družstevníka, a to znamená, že se blíží období Vánoc, krásný čas rodinných setkání, radosti z dárečků, čas rozjímání a předsevzetí.

Ráda bych Vám tímto popřála jménem všech našich zaměstnanců a funkcionářů pohodové prožití vánočních svátků, hodně lásky, klidu, spokojenosti a v novém roce 2019 všechno dobré, hodně štěstí, mnoho pracovních i osobních úspěchů a hlavně pevné zdraví.

Ing. SIMONA KOZLOVÁ
MARTINÁKOVÁ
ředitelka



Vánoce se blíží

Vánoční strom z jedné soukromé zahrady v Havířově bude opět vévodit našemu náměstí Republiky, kde jako každoročně bude „vubodováno“ vánoční městečko s tradičními trhy, které budou probíhat od 30. listopadu až do 23. prosince. Se svými dětmi a vnoučaty se budeme těšit, že po neskonale dlouhém a úmorném létě přijde snad pravá zima.



Zastupitelstvo města rozhodlo, že dárečky v celkové hodnotě 150 tisíc korun letos opět potěší děti z dětského domova, klienty Santé, děti z Domu pro matky s dětmi Armády spásy a děti z MD Paraplíčko. (red)



HAVÍŘOVSKÝ DRUŽSTEVNÍK pro Vás, moji milí družstevníci, vytvářím neuvěřitelných 16 let. A protože čas je běžec dlouhým krokem, každá pohádka někdy končí! Budu ráda, když se Vám v SBD nadále bude líbit a budete pěstovat dobré sousedské vztahy! A určitě se někde potkáme. Hodně zdraví a štěstí. Vaše Hanka Kuchařová



Město má nové vedení

Jak všichni víme, v říjnu 2018 proběhly komunální volby a nyní, 5. listopadu zasedlo k hlasování nové 43členné zastupitelstvo města. Rada města má 11 členů. Primátorem Havířova byl nadpořadí většinou zastupitelů zvolen současný člen Parlamentu České republiky **Josef BĚLICA (ANO 2011)**. Jeho náměstky jsou Oldřich Baránek, Bohuslav Niemiec, Jana Feberová a Stanislava

Gorecká. Uvolněným radním pro oblast sportu byl zvolen Daniel Vachtařík.

Vládnoucí koalici v Havířově tvoří spojení stran ANO 2011, Česká strana sociálně demokratická, Hnutí pro Havířov a uskupení Stran Společně pro Havířov – Koalice KDU-ČSL a STAN. KSČM, která měla ve volbách druhý nejvyšší počet hlasů, byla eliminována...

(red)

Nejstarší škola se dočkala rekonstrukce

Více než rok trvala rekonstrukce jedné z nejstarších škol v Havířově, a sice **ZŠ Na Nábřeží**. Škola se dočkala i náročné renovace architektonicky cenné fasády. Město tak dokončilo jednu z nejnáročnějších investic tohoto volebního období. Opravy si vyžádaly náklady téměř 28 milionů korun.

Budova základní školy byla postavena v letech 1954–1956. Od té doby zde prakticky neproběhla větší rekonstrukce. Například okna měla již špatné izolační vlastnosti, stejně na tom byly i dveře. Škola se nachází v ochranném pásmu nemovitých kulturních památek SORELA. (red)

Družstevní bydlení není přežitek minulého režimu...

Hovoří o tom sám **předseda SČMBD Ing. Jan Vysloužil**, protože lidé potřebují nejen sociální byty, ale také byty pro střední vrstvu, mladé rodiny, seniory. Obnovení družstevní formy výstavby bytů podmíněné příslušnou legislativou podporuje nejjednodušší a pro stát nejlevnější cestu, jak vyřešit bytové krize, ve které se republika nachází. Jak víme, nejvíce to pociťuje hlavní město Praha, kam se za prací stěhují stovky lidí. Družstevní bydlení se historicky osvědčilo jako finančně nejdo-

stupnější. Bytová družstva fungují v našich zemích už 170 let. Tak je tomu ve všech vyspělých státech Evropy. Svaz našich družstev bude znovu apelovat na vládu České republiky a příslušné ministry, aby svou pozornost a podporu věnovali také bytovým družstvům a příslušným legislativním opatřením a umožnili tak **oživení družstevní výstavby**.

Zdroj:

Celostátní časopis pro česká a moravská bytová družstva č. 5/2018

KAM VOLAT V PŘÍPADĚ HAVÁRIE v období vánočních svátků?

SBD Havířov, ústředna
Voda, topení, plyn

596 499 111
607 119 046

Elektro
Antény

775 565 588
604 288 147
603 753 589

Výtahy – havárie
Výťaháři služba p. Kolodziej
p. Kuzmiak

603 449 788
605 502 512
607 056 667
733 184 435



VLAKOVÉ NÁDRAŽÍ

Na podzimním zasedání zastupitelstva města (ještě před volbami) bylo rozhodnuto, že v příštím roce začne Havířov provádět slibovanou rekonstrukci před budovou vlakového nádraží. Na tuto akci plánuje Havířov vydat cca 150 milionů korun. Součástí přednádraží, jak už bylo řečeno, budou kryté autobusové zastávky, plánována je i rekonstrukce ulice Železničářů, chodníky a nové přechody. Rovněž plocha před vchodem do nádraží dozná velkých změn – nový mobiliář, zeleň a úpravné prostředí... Město podalo na tuto rekonstrukci žádost o evropskou dotaci.

(red)

Cyklostezky se ujaly

Havířov má za sebou dokončení dalšího úseku cyklostezky, tentokrát v Havířově-Bludovicích. Nová část cyklostezky vede až k hranici města s obcí Horní Bludovice a v budoucnu propojí město s nedalekou Žermanickou přehradou.

Cyklisté mířící z Havířova k Žermanické přehradě mají k dispozici několik stovek metrů nové trasy. „V místě, kudy nová cyklostezka vede, tedy po ulicích Na Kempách a Luční, jsme opravili vozovku a na účelové komunikaci, která spojuje město s hranicí obce Horní Bludovice, vybudovali asfaltovou cestu“, uvádí vedoucí oddělení investic ha-

vířovského magistrátu. Nová část cyklostezky vyšla město na téměř 2 miliony korun.

Havířov pokračuje rovněž v budování cyklostezky směrem na Těrlickou přehradu. Stavba dalšího úseku, která probíhá v městské části Životice se pomalu chýlí ke konci. Na trase k Těrlické přehradě město nyní buduje úsek od kruhového objezdu na Dlouhé třídě nad bývalým hotelem Merkur, který povede po Hraniční ulici a po překonání ulice Padlých hrdinů se napojí na část, která je už od přehrady vybudována.

(red)

Úřední hodiny SBD Havířov v období předvánočním a období vánočních svátků 2018

Obvodní bytové správy

čtvrtek	20. 12. 2018	7.00 – 12.00	13.00 – 17.00	úřední den
pátek	21. 12. 2018	zavřeno		
pondělí	24. 12. 2018	zavřeno		
úterý	25. 12. 2018	zavřeno		
středa	26. 12. 2018	zavřeno		
čtvrtek	27. 12. 2018	zavřeno		
pátek	28. 12. 2018	zavřeno		
pondělí	31. 12. 2018	zavřeno		
úterý	01. 01. 2019	zavřeno		
středa	02. 01. 2019	zavřeno		
čtvrtek	03. 01. 2019	7.00 – 12.00	13.00 – 17.00	úřední den

Úřední hodiny Stavebního bytového družstva Havířov v období předvánočním a období vánočních svátků 2018

		Správní budova		úřední den	Pokladna	
čtvrtek	20. 12. 2018	7.00 – 11.00	12.00 – 17.00	úřední den	7.30 – 11.30	12.30 – 17.00
pátek	21. 12. 2018	zavřeno			zavřeno	
pondělí	24. 12. 2018	zavřeno		Štědrý den	zavřeno	
úterý	25. 12. 2018	zavřeno		1. svátek vánoční	zavřeno	
středa	26. 12. 2018	zavřeno		2. svátek vánoční	zavřeno	
čtvrtek	27. 12. 2018	zavřeno			zavřeno	
pátek	28. 12. 2018	zavřeno			zavřeno	
pondělí	31. 12. 2018	zavřeno			zavřeno	
úterý	01. 01. 2019	zavřeno		Nový rok	zavřeno	
středa	02. 01. 2019	zavřeno		neúřední den	7.30 – 11.30	
čtvrtek	03. 01. 2019	7.00 – 11.00	12.00 – 17.00	úřední den	7.30 – 11.30	12.30 – 17.00

Prevence proti hlodavcům a obtížnému hmyzu

Prostředí s výskytem hlodavců, a to zejména potkanů, krys a myší, představuje pro lidskou populaci vážná rizika. Hlodavci mohou být přenašeči žloutenky, salmonelózy, tyfu a tuberkulózy. Jako hostitelé pak mohou dále přenášet a šířit blechy, klíšťata a roztoče. Kromě toho, že představují zdravotní rizika, jejich výskyt je provázen také značnými ekonomickými ztrátami způsobenými na majetku. Hlodavci jsou problémem nejen našeho, ale i většiny měst České republiky. K hubení a omezení výskytu hlodavců je určena deratizace, což je soubor opatření, a to jak opatření k jejich fyzické likvidaci, tak opatření preventivních k zamezení jejich výskytu.

V rámci deratizace se nejčastěji používají rodenticidy obsahující antikoagulanty, tj. látky snižující množství protrombinu v krvi, což vede k vnějšímu i vnitřnímu krvácení hlodavců a jejich následnému úhynu. Doporučené provádění deratizace je dvakrát ročně dle biologie hlodavců (jaro, podzim).

Na území města Havířova se provádění deratizace řídí obecně závaznou vyhláškou č. 4/2016. Tato vyhláška upravila termíny a podmínky pro realizaci deratizace. Ve smyslu této vyhlášky je tedy třeba provádět deratizaci dvakrát v roce, a to v době od 1. 4. do 30. 4.

daného roku a v době od 1. 10. do 31. 10. daného roku. Speciální ochrannou deratizaci zajistí a provedou osoby stanovené zvláštním právním předpisem, dle § 58 zákona o veřejné ochraně zdraví č. 258/2000 Sb. Kontrolou nad dodržováním povinnosti deratizace je podle předmětné vyhlášky pověřen odbor komunálních služeb Magistrátu města Havířova a strážníci Městské policie Havířov.

Nad dodržováním deratizací ve městech ve smyslu uvedeného zákona je pro moravskoslezský kraj určen odbor životního prostředí krajského úřadu.

Pro domy a objekty ve správě družstva provádí aktuálně deratizaci firma Grattis, s.r.o., jejíž zástupce se zúčastnil také vnitrodružstevního semináře v říjnu letošního roku, o kterém přinášíme informace v jednom z dalších článků tohoto vydání Havířovského družstevníka.

Je tedy evidentní, že deratizaci provádí firma s odbornými znalostmi a zkušenostmi, ale mohou i jednotliví uživatelé jednotek bytových domů být nápomocní v boji s hlodavci? Ano, mohou, a to tím, že budou dodržovat následující jednoduché zásady:

- **odkládat odpadky pouze do popelnic a kontejnerů,**
- **dbát na uzavírání popelnic a kontejnerů,**

- **nesplachovat zbytky jídla do kanalizace,**
- **dbát na uzavírání vstupních dveří do domu a oken v suterénech,**
- **udržovat pořádek ve sklepech a kolem kontejnerů a popelnic.**

Kromě pravidelně prováděné deratizace je v bytových domech ve správě družstva také dle potřeby prováděna dezinfekce, což je proces hubení škodlivého lezoucího a létajícího hmyzu, který je možno likvidovat zejména mechanicky nebo biocidními a chemickými přípravky. Nejčastěji se jedná o postřiky proti štěnicím, likvidaci sršních hnízd, likvidaci vos, postřiky proti mravencům a potravinovým molům.

V boji s obtížným hmyzem, a to hlavně pokud se týká štěnic, je prvořadé, **okamžitě informovat výbor samosprávy nebo správce (družstvo) o tomto problému.** Ze zkušeností víme, že pořádkumilovní a čistotní lidé jsou schopni skutečnost, že mají v bytě štěnice, tajit i několik měsíců, čehož důsledkem je rozšíření tohoto hmyzu do dalších bytů. Tento stud či ostych není na místě, neboť štěnice si může člověk domů přivést i s novým nábytkem či z ubytovacího zařízení, kde tráví dovolenou, služební cestu či lázeňský pobyt.

Aby se tedy dalo zaměřit obtížným hmyzem předcházet, výskyt hmyzu omezit či alespoň minimali-

zovat jeho rozšíření, je třeba dodržovat následující zásady:

- **likvidovat hmyz neprodleně po zjištění jeho výskytu, (pokud se jedná o hmyz, který musí likvidovat specializovaná firma / štěnice, mravenci, vosy/, neprodleně tento stav ohlásit nejlépe na příslušnou obvodní bytovou správu),**
- **izolovat potraviny náchylné k napadení (moli, mravenci) do plastových či skleněných nádob,**
- **nepřinášet do bytů nábytek či jiné předměty, které již byly určeny k likvidaci, nebo jejichž původ neznáte (možnost výskytu štěnic, molů),**
- **po návratu z hotelů či jiných ubytovacích zařízení věnovat zvýšenou pozornost vybalování zavazadel (rovněž možnost výskytu štěnic),**
- **při vybalování a instalaci nového nábytku či zařizovacích předmětů rovněž dbát zvýšené opatrnosti – i v těchto nových věcech se mohou vyskytovat štěnice!**

Doufáme, že jednoduché zásady, které jsme v tomto článku uvedli, které nejsou nikterak finančně ani časově náročné, vedou do vašeho povědomí a přispějí tak k omezení výskytu hlodavců a obtížného hmyzu.

O ČEM BYL vnitrodružstevní seminář?

Dne 11. října letošního roku uspořádalo družstvo v aule Vysoké školy sociálně-správní seminář pro funkcionáře výborů samospráv. Na programu byla zajímavá témata týkající se zejména technické problematiky. Část semináře byla věnována zpracování a ochraně osobních údajů.

Tak, jak jsme již zmínili v článku „Prevence proti hlodavcům a obtížnému hmyzu“, na semináři vystoupil p. Svěrák – zástupce firmy GRATTIS s.r.o., který hovořil na téma deratizace a dezinfekce.

Účastníci semináře byli seznámeni dále s problematikou týkající se ochrany osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679. Byli informováni o rozsahu působnosti předmětného nařízení a poučeni o tom, jak s osobními údaji při výkonu svých funkcí nakládat a jak zamezit jejich zneužití.

A nyní přinášíme další informace k prezentovaným tématům, o kterých se domníváme, že by vás také mohly zajímat a které byly z velké části naplní „Informačního materiálu k semináři“, který obdržel každý účastník semináře.

Informace k vyúčtování topné sezóny

Směrnice č. 4/2017

– rozúčtování nákladů na vytápění, nákladů na teplo a studenou vodu, nákladů na elektrickou energii u sdružených odběrných míst a provedení vyúčtování nákladů a záloh,
– dostupná na webových stránkách družstva: www.sbdhavirov.cz.
Zásadní termíny při každoročním vyúčtování služeb:

- do 30. 4. – odeslání vyúčtování klientům,
- 1.–31. 5. – přijetí reklamací,
- 1.–15. 6. – zpracování reklamací a opravných vyúčtování, zaslání souborů s přeplatky finančnímu úřadu,
- 16. 6.–30. 6. – příprava souborů přeplatků, odeslání sdělení o budoucím zápočtu, odeslání přeplatků klientům.

Odeslání zpracovaného vyúčtování jednotlivým klientům nelze uspišit, neboť teprve koncem února obdržíme závěrečnou fakturu za teplo (HTS, a.s.) a koncem března obdržíme závěrečnou fakturu za vodu (SmVaK) a rovněž nelze urychlit odeslání přeplatků, neboť je nutné dodržet lhůtu pro reklamační období, následně zpracovat opravná vyúčtování a předat soubor přeplatků finančnímu úřadu k pozastavení výplaty přeplatků jejich dlužníkům, poté upravit soubory o nařízené srážky finančním úřadem, rozeslat sdělení o budoucím zápočtu a připravit soubory k odeslání.

Rozdělovače topných nákladů, poměrové měřiče TV a SV – nové technologie

Měřiče TV a SV jsou určeny k měření průtočného objemu spotřebované vody a slouží k rozpočítání této spotřeby mezi více odběrateli v domě.

Základní rozdělení měřičů TV a SV:

- Měřiče suchoběžné
– orientační cena:
nový 455 Kč,
repas 297 Kč;
- Měřiče mokroběžné
– spolehlivější než suchoběžné

Nejčastější reklamace při vyúčtování služeb evidujeme z titulu **chybných odečtů poměrových bytových měřičů teplé (TV) a studené vody (SV)**, které jsou způsobeny zejména chybami při prováděných odečtech. Jedná se zpravidla o:

- záměnu odečtených hodnot mezi měřičem TV a SV,
- enormní (nereálnou) spotřebu,
- naměřenou hodnotu měřiče ve vyšší počáteční stavu či v minimálním odebraném množství, a to pokud se nejedná o neobydlený byt (zjevně závada měřiče)

- orientační cena 675 Kč
- Měřiče rádiové
– orientační cena: 845 Kč
(orientační ceny jsou uváděny bez DPH)

Rozdělovače topných nákladů slouží k zaznamenání tepla dodaného otopnými tělesy do bytových jednotek a určují dodávku tepla každého otopného tělesa v bytové jednotce jako podíl z celkové spotřeby tepla v domě.

(Pokračování na str. 4)

Rozdělovače topných nákladů, poměrové měřiče TV a SV – nové technologie

(Dokončení ze str. 3)

Základní rozdělení rozdělovačů topných nákladů:

- **Odparné**
 - pracují na principu odparu kapaliny
 - měřič se skládá z pouzdra a odpařovací trubičky, pouzdro se již v dnešní době nevyrábí, nelze tedy již nově instalovat
- **Elektronické jednočidlové**
 - snímá pouze teplotu otopného tělesa
 - orientační cena 374 Kč
- **Elektronické dvoučidlové s možností radiového odečtu**
 - snímá teplotu otopného tělesa a pokojovou teplotu, možnost dálkového odečtu

– orientační cena 543 Kč (orientační ceny jsou uváděny bez DPH)
S ohledem na to, že jak měřiče TV a SV s radiovým odečtem, tak i rozdělovače topných nákladů s radiovým odečtem zjednodušují odečty, při kterých odečítající osoba nemusí vstoupit do příslušného bytu, a tím pádem eliminují chyby při odečtech, jsou schopny zaznamenat případnou neoprávněnou manipulaci s nimi a cenově jsou již daleko dostupnější, než tomu bylo v minulosti, máme za to, že při následující největší vlně výměny měřičů, která u většiny domů proběhne v roce 2023, by bylo již rozumné nakoupit tyto moderní a spolehlivější měřiče.

Čištění fasád v podmínkách družstva

Atmosferické a organické nečistoty vytvářejí na povrchu především zateplených fasád povlak, který lze očistit pouze speciální chemií. Tvorbu řas a plísní se dá předejít pravidelným mytím fasády v časovém rozmezí 3 až 5 let. Smyjí se tak usazené prachové částice, které jsou vhodným podhoubím k tvorbě plísní.

Pokud je již na fasádě vytvořen zelený nebo černý organický povlak, je již velmi žádoucí fasádu vyčistit. Části plísní z fasády se mohou dostat do dýchacího ústrojí a způsobit tak kromě nehezkého vzhledu domu i zdravotní potíže. Čím je zásah proveden dříve, tím je celý proces levnější a účinnější, neboť po určité době jsou plísně schopny ochranný nátěr zateplení, který je jedinou ochranou zateplovacího systému, úplně narušit a jeho obnova je pak daleko nákladnější.

Součástí každé objednávky na čištění a nátěr fasády je důkladná analýza stavu dané fasády, na základě které se připraví individuální návrh toho nejvhodnějšího řešení. Nátěry fasád a další práce se provádí s využitím vysokozdvížných plošin, nebo horolezecké techniky, jelikož stavba lešení je časově i finančně náročná.

Aktuálně provádí firma UMYJEMTO, s.r.o., a to ve dvou variantách:

1. Varianta

- Nátěr fungicidním prostředkem,
- Omytí teplotou tlakovou vodou,
- Nátěr filmotvorným prostředkem,

2. Varianta

- Nátěr fungicidním prostředkem,
- Omytí teplotou tlakovou vodou,
- Odstranění prasklin a defektů omítky,
- Nový fasádní nátěr

Aktuální smluvní ceny (bez DPH) za čištění firmou UMYJEMTO, s.r.o.

Výška budovy	Varianta 1*	Záruka	Varianta 2*	Záruka
do 25 m	99,- Kč/m ²	60 měsíců	340,- Kč/m ²	60 měsíců
od 25 m do 33 m	115,- Kč/m ²	60 měsíců	360,- Kč/m ²	60 měsíců
od 33 m a výše	130,- Kč/m ²	60 měsíců	380,- Kč/m ²	60 měsíců

Na semináři byla probírána také problematika **bezpečnosti v bytových domech**, kdy účastníci semináře byli seznámeni s prováděním revizí a kontrol v bytových domech a dalšími možnostmi zvyšování bezpečnosti, kterými jsou především kamerové systémy a požární hlásiče.

U **kamerových systémů** stojí za zmínku, že tam, kde jsou instalovány, velkou roli hraje také psychologický efekt a zpravidla nedochází již ve společných prostorách domu ani k malým škodám,

které byly dříve zcela obvyklé (ničení maleb, fasády, kabin výtahu). Kamerové systémy v dnešní době je již možno pojistit proti odcizení nebo poškození a nemusí již být registrovány u Úřadu pro ochranu osobních údajů.

Hlásiče požáru vhodné do bytových jednotek jsou hlásiče autonomní. Jedná se o jednoduché zařízení, které detekuje kouř a následně zvukovým signálem vyvolá poplach. Jde o finančně dostupné zařízení s jednoduchou instalací, které je napájeno běžnou baterií. Čidla hlásiče dokážou požár (resp.

kouř z požáru) včas detekovat a silným akustickým signálem na něj upozorní uživatele domácnosti, kterým tak umožní nebezpečí zlikvidovat již v zárodku či ohrožený prostor včas opustit a přivolat hasiče. Nebezpečí hrozí zejména v noci, kdy lidé spí, a není nikdo, kdo by si požáru včas všiml a zalarmoval ohrožené osoby. Neohroženější skupinu obyvatel pak pravděpodobně tvoří osamocení starší občané, u kterých postupem času klesá ostražitost, malé děti bez dozoru odpovědné osoby a vážně nemocní lidé.

Kontrola autonomního hlásiče by měla být prováděna dle návodu výrobce. Na rozdíl od hasicích přístrojů kontrolu nemusí provádět osoba odborně způsobilá, ale kontrolu zvládne i sám uživatel hlásiče – např. jednou měsíčně prostým stisknutím kontrolního tlačítka (čímž se kontrolně spustí alarm). Jinak stačí v hlásiči pravidelně vyměnit baterie, přičemž akustický signál (popř. blikající kontrolka) uživatele sám upozorní v momentě, když již baterii dochází životnost.

Problém těchto autonomních hlásičů je v tom, že nejvíce ohrožená skupina uživatelů bytů – tedy starší, osamocení či vážně nemocní lidé – nebudou již mít zřejmě sílu, obratnost a pozornost na to, aby dbali na pravidelnou kontrolu hlá-

siče a výměnu jeho baterie. Další jejich možnou indispozicí je špatný či zhoršený sluch, a tak když nespí zrovna v místnosti, kde je hlásič umístěn, je pravděpodobné, že jej neuslyší. Je potom třeba vyzkoušet, zda je hlásič slyšitelný v sousedních bytech, aby tedy jeho montáž měla nějaký smysl.

Tyto hlásiče je možné také instalovat v chodbách domu, avšak než k takto instalovanému hlásiči pronikne kouř z bytu, bývá již zpravidla požárem zasažen celý byt a oheň už se může šířit i do okolních bytů.

Účelnost instalace autonomních hlásičů je třeba tedy posoudit a vyhodnotit individuálně v jednotlivých domech či bytech.

Jedním z posledních probíraných témat semináře byly **klimatizační jednotky**, pro jejichž montáž již od 1. 11. 2018 platí nový vnitrodružstevní pokyn, který reaguje na aktuální legislativní a technické podmínky.





Prodejní sklad:
Hornosušská 2,
735 64 Havířov-Suchá
733 778 059
www.bmaelektroservis.eu

Elektroinstalace, rekonstrukce, revize.

Elektroinstalační materiál a svítidla

Široký sortiment - nízké ceny.

Kabely (kulaté, ploché), vodiče (drát, lanko), koaxiální a UTP, zásuvky a vypínače (ABB, Schneider, SEZ), jističe a chrániče, rozvodnice (bytové, přípojkové), hromosvody, svítidla a zdroje (zářivkové, žárovkové, bodovky, úsporné zářivky a LEDky).

Veselé Vánoce a šťastný nový rok 2019

 LED žárovka A60 E27 8W WW, CW cena 46 Kč	 LED žárovka A60 E27 10W WW, CW cena 52 Kč
 LED žárovka MR16 GU10 4,5W WW, CW cena 46 Kč	 LED žárovka Candle E14 6W WW, NW cena 51 Kč
 LED žárovka MR16 GU10 8W WW, NW cena 69 Kč	 LED žárovka Candle E14 4W WW, NW cena 45 Kč

CO SE DĚJE VE MĚSTĚ

Jak je to s parkováním?

Samozřejmě myšleno směrem k občanům. Nejde jen o volby, které jsme prožívali nedávno. Je tady i řada zajímavějších drobných záležitostí, které se konkrétně týkají života občanů.

Tak třeba na **Stavbařské ulici** vzniklo zcela nové parkoviště pro auta, kterých stále přibývá. V době, kdy město vznikalo, nepočítalo se s tím, že rodiny budou mít někdy dvě nebo i tři auta. Ale doba se mění a parkovací místa se hledají stále obtížněji. Na Stavbařské je nyní 69 míst a 4 místa pro tělesně postižené. Nové parkoviště stálo město téměř 5 milionů korun.

Parkoviště se staví také za bytovým domem na **ul. Železničářů**. Bude ze zámkové dlažby s novými chodníky, osvětlením a příjezdovou cestou a hotovo má být do konce roku.

Další nové parkoviště roste rovněž na zpevněné ploše **za kostelem sv. Anny v Havířově-Městě**. Nové parkovací plochy se objevily i na ul. Astronautů a Moskevské. Snad se tedy situace s nedostatkem parkovacích míst trochu zlepšila.

Musím ale říci, že ne všude tomu tak je. Třeba žádost o rozšíření parkoviště na ul. Šrámkově v Havířově-Podlesí byla podána na magistrát asi před 10 lety, ale neděje se nic. Je toho prý moc... rádi věříme, ale zde by to takový problém nebyl, neboť u lesíka, za dvěma velkými domy, je kus po-

zemku, jehož část by tomuto účelu mohla posloužit. Dosud auta rozjíždějí do hlubokých rýh (ze kterých vznikají kaluže) všechna místa před pětivchodovým domem na této ulici a chůze pro pěší je zde dosti obtížná! Dočkají se také tito družstevníci slušného stání pro své plechové miláčky? **(Hak)**



HAVÍŘOVSKÉ POSTŘEHY

Městská doprava

Jezdíte autobusy městské hromadné dopravy? Líbí se vám, že většina z nich zastavuje daleko od chodníků? Lidé s nákupními taškami, berlemi, kočárky musí nejdříve nějak vstoupit do vozovky a pak teprve na chodník. Pro mnohé je to obtížné... nezapomínejme, že Havířov nám stárne. Trochu ohledu od řidičů MHD by určitě neškodilo...

000

Zastávka MHD v Havířově-Podlesí – „Hotel Merkur“. Nezdá se vám toto pojmenování trochu „nadsa-

Zrnka na strništi

Znáte-li někoho léta jako divadelníka tělem i duší, to znamená jako ředitele divadla, dramaturga, ale i divadelního pedagoga, dostane se vám velkého překvapení z docela jiné jeho činnosti.

Ladislav SLÍVA je také básníkem a ne ledajakým. Je to náš havířovský občan, dokonce družstevník. Dondávna jste ho mohli potkat stále jen takzvané „na pochodu“ mezi Havířovem, Ostravou, Opavou – samozřejmě mezi divadly těchto měst. Nyní jej trochu zaskočily nemoci, ale je stále plný síly a nápadů, což je v důchodovém věku velice důležitá.

Chci jen upozornit na to, že doktor filozofie a divadlem uhranutý muž z Havířova jménem Ladislav SLÍVA vydal moc milou knížku básní, kterou nazval prostě „Zrnka na strništi“.

ZRNKA NA STRNIŠTI

V zápase s vichřicí si vždycky vyvzdoruje výhru – strniště a s ním zbytek zrn, jež odmítla být rozdracena

jen kvůli slavnostnímu posvěcení a potom pouze k chvilkovému bytí. Raději těsně přilnou k půdě, tak pevně, že až k zaorání. A rozlousknout je znamená jen vypustit z nich duši.

U SILNICE

Fiú, fiú, a jeden za druhým se řítíme a zdoláváme cíle. Jen ta chudobka na příkopu nepovšimnuta, svým žlutým očkem nechápavě zírá.

Snad proto se jí říká sedmikráska. Ladislav SLÍVA

Zemřel Jan Petránek

Na tohoto skvělého člověka budeme vzpomínat hodně dlouho. Jeden z nejznámějších komentátorů zahraniční politiky za posledních 67 let.

Jan Petránek, skvělý žurnalista a zahraniční komentátor, zemřel dva týdny po stém výročí naší republiky. Měl 87 let, ale nápadů a energie jako mladík. Zdraví jej ale přece zradilo. Všichni, kdo ho znali ještě třeba z rozhlasu, nebo jiných médií, byli touto zprávou zarmoucení. Osobně jsem ho pozvala loni do Ostravy jménem našeho Syndikátu novinářů. Měl zcela zaplněný dům, který byl dlouho **Librexem**, nyní je to Knihcentrum. Na jeho knížku s vlastnoručním podpisem „**Na co sem si ještě vzpomněl**“ stála téměř hodinová fronta.

Tak, Jene, ať se ti zdají jen krásné sny. **Hanka Kuchařová**



Realitní kancelář

Stavebního bytového

družstva Havířov



 602 602 090
  596 499 127



www.reality.sbdhavirov.cz

Ladislav Špaček v Knihcentru

Velmi pěkné odpoledne strávilo hodně návštěvníků ostravského Knihcentra s propagátorem správného chování, ale také spisovatelem Ladislavem Špačkem, který zde představoval a slavnostně pokřtil svoji knihu Rokovy výlety do historie. Podle autora je určena především dětem, ale určitě zaujme rovněž jejich rodiče i prarodiče.

Chorvatský chlapec prochází různými místy a událostmi, které jsou zaznamenány v učebnicích, ale ne tak perfektním stylem. Kniha nejen poučí o historických událostech, ale také nenásilně učí, jak se chovat k rodičům, prarodičům nebo ve společnosti. Dozvíme se, jak se dříve u dvorů stolovalo a jak se to promítá do dnešní doby, kdy na stole sice nemáme desítky příborů, ale i s těmi, které máme, si někdy ne-

víme rady. Tato kniha je prostě skvělá.

Ladislav Špaček, ostravský rodák, který kdysi učil na ZŠ v Havířově-Bludovicích, přijíždí do Ostravy velice rád. Je autorem řady estetických knížek pojednávajících o chování ve společnosti, ve firmě a v různých životních situacích. Nechybí ani pojednání o vhodném oblečení pro různé příležitosti. (hak)



Dobrá rada nad zlato

● Pečivo bude vláčné, když do těsta přidáme strouhaný vařený brambor. Na potírání pečiva vajíčkem přidejte do vajíčka trochu citronu. Nepřipálí se.

● Pečivo vám neokorá, když je budete skladovat v plechové

dóze a přidáte k němu syrový oloupaný brambor nebo jablko.

● Aby se vám smetana při vlévání do omáčky nesrazila, přidejte do ní trochu mouky a sběračku už uvařeného základu na omáčku. Bude to bez problémů. (red)

Za svědky minulosti

Jde o překrásně výpravnou knihu autora, redaktora a spisovatele **Milana ŠVIHÁLKU**, který byl dlouho také občanem Havířova. Pracoval v České televizi Ostrava a vytvořil celou řadu zajímavých pořadů, na které si jistě mnoho z nás vzpomíná. Jedním z těchto pořadů byl skvělý poučný seriál o řemeslech a šikovných rukou lidí s názvem **Za svědky minulosti**. Jedná se již o 3. vydání této publikace. První dvě z let 1988 a 1992 byla rozebrána. Text je nyní podstatně

rozšířen, má 52 kapitol, 280 stran a asi 300 dokumentárních fotografií, obrázků a map. Je to vyprávění o čtyřech „televizích“, kteří se pustili na cestu za objevováním a poznáváním toho, co již pomalu zaniká a co naše lidské ruce a hlavy povyšovalo nad všechno ostatní. Knížka může být krásným dárkem pod stromeček pro děti a mladé lidi, aby si uvědomili, že nejen počítače, tablety a instagramy dělají život zajímavým a šťastným. (hak)



Iveta Antlová
IČ: 60007117

Českomoravská stavební spořitelna
Na těchto základech můžete stavět

OBCHODNÍ ZÁSTUPCE
Českomoravské stavební spořitelny, a.s.

Provozovna:
Tel.: 604 565 537
E-mail: iveta.antlova@cmss-oz.cz

Bydliště:
Zvonková 488/4
736 01 Havířov - Šumbark

Máme tu poslední měsíc roku – prosinec. Na jeho konci přijdou ty nejkrásnější svátky – Vánoce.

Čtyři týdny před nimi je období adventu. Je to čas plný očekávání, ale také úvah a hodnocení, období příprav na svátky. A v těchto dnech vzpomínáme také na ty, kteří už s námi nezasednou k večeři o Štědrém dnu. Někteří nás opustili před lety, a jsou i takové rodiny, které opustil jejich blízký v tomto roce. A pro ně budou tyto Vánoce snad nejsmutnější.

A tak při tiché melodii koled s láskou, úctou a vděčností budeme vzpomínat na své partnery, rodiče, sourozence, příbuzné, přátele, kamarády a někteří i na děti.

Připomeneme si všechny ty chvíle s nimi prožité. A budeme mít na paměti, že Vánoce jsou svátky klidu, lásky a také pokory.

Chtěla bych také poděkovat za důvěru, kterou jste nám projevíli v tomto roce a do nového roku 2019 popřát všem hodně štěstí, zdraví a spokojenosti.



Mgr. Šárka Suchánková
majitelka pohřební služby Anubis Havířov



Malá Janička, která je blondýnka, se ptá své maminky, která se maluje.

„Mámí?? Co to děláš?“

„Ale maluju se, broučku.“

„A na co je to dobrý??“ ptá se Janička.

„Abych byla krásná, víš?“ odpovídá maminka.

„Aha, a za jak dlouho to začne působit?“

„To je neuvěřitelné, jak se to maličké podobá otci,“ říká přítelkyně obdivující potomka.

„Máš pravdu, oba křičí, když jim beru láhev.“

„Mohu Ti drahý sdělit radostnou zprávu?“

„Jistě, miláčku.“

„Budeme tři. Máš radost?“

„Ano a odkdytak to víš?“

„Dnes odpoledne prišiel telegram,
že maminka príjede už zíttra.“

❄️ ❄️



Tak tohle jsou ti vaši poštovní holubi... A taky jste zdárážil poštovní?

Rohlíčky, kolečka, pusinky

VANILKOVÉ ROHLÍČKY

Smícháme: 150 g hladké mouky, 80 g másla, 60 g sádla, 50 g cukru, 50 g mletých lískových oříšků, 1 žloutek, 1 vanilínový cukr na obalení. Můžeme vynechat žloutek, přidat špetku mleté skořice, použít rostlinný tuk atd. Pečeme v mírně vyhřáté troubě.

LINECKÉ CUKROVÍ

Smícháme: 200 g hladké mouky, 150 g másla, 60 g moučkového cukru, 2 žloutky, špetku strouhané citronové kůry, 1 vanilinový cukr.

Z rozváleného těsta vykrajujeme formičkou tvary, upečeme je a slepujeme různými druhy marmelády.



ZÁZVOROVÉ HVĚZDY

Smícháme: 150 g moučkového cukru, 150 g polohrubé mouky, 1 vejce, půl lžičky mletého zázvoru.

Druhý den upečeme dozlatova, zdobíme cukrovou polevou a barveným cukrem.

MANDLOVÁ SRDÍČKA

Smícháme: 120 g másla, 100 g hladké mouky, 120 g mletých mandlí, 70 gramů moučkového cukru, 3 lžíce rumu.

V mírně rozehřáté troubě upečeme dozlatova, máčíme ve světlé čokoládě, zdobíme oříškem.

PAŘÍŽSKÉ SLZIČKY

Smícháme: 150 g umletých ořechů, 150 g moučkového cukru, 1 bílek.
Pečeme (spíš jenom sušíme) v mírně zahřáté troubě.

Poleva – smícháme: 1 bílek a 200 g moučkového cukru.

Třeme tak dlouho, až je poleva hustá, lesklá a hladká. Zdobíme barevnými cukrovými kuličkami.

Doba přípravy asi 90 minut, dávky 4 500 až 11 000 kJ.

[illegible]

Jako každoročně ani letos nepřijdete o krásnou **Výstavu betlémů** v Kulturním domě Radost.

Pro osamělé seniory

Setkání této skupiny našich občanů spolu s vedením města se bude konat 20. prosince od 14 hodin v KD RADOST. Nezapomeňte se co nejdříve přihlásit v Centru volnočasových aktivit na ul. Horymírově v Havířově-Městě, a to každé dopoledne od 9.30 do 11 hodin. Je to proto, aby byla skutečně pro všechny zájemce zajištěna volná místa. Spoluúčast pro seniora je 50 Kč.

Firma IDK

SPECIALIZOVANÉ ZÁMEČNICTVÍ

Nouzové otevírání bytů, trezorů a automobilů - 24 hod.

Montáž bezpeč. zámků a zařízení

Výroba klíčů a autokl. vč. zahraničních

ČLEN
HOSPODÁŘSKÉ
KOMORY

SERVISNÍ STŘEDISKO
FAB



Ing. Karel DOLEJŠ
majitel firmy

Office:
Provozovna PERMON - Havířov
mobil: **603 434 520**, 604 214 847
www.volny.cz/idk.dolejs
e-mail: dolejs.k@seznam.cz

Privat:
Bludovice 772
739 37 Horní Bludovice

9/18

HAVÍŘOVSKÝ DRUŽSTEVNÍK – časopis Stavebního bytového družstva Havířov. Adresa vydavatele: SBD Havířov, Hornosušská 2, Havířov-Prostřední Suchá, tel.: 596 499 111, fax: 596 411 385, info@sbdhavirov.cz a www.sbdhavirov.cz. Evidenční číslo Ministerstvo kultury ČR E 14170. Šéfredaktorka: HANA KUCHAROVÁ. Adresa redakce: SBD Havířov, Kubelíkova 6, 736 01 Havířov-Podlesí, tel.: 737 116 037, e-mail: KucharovaHanka@seznam.cz. Korespondenci pro časopis je možno zasílat na adresu redakce. **HAVÍŘOVSKÝ DRUŽSTEVNÍK** je neprodejný, distribuce: vzhovením do schráněk. Sazba a tisk: Kartis + Co s.r.o.



Volejte 602 602 090

<http://reality.sbdhavirov.cz> reality@sbdhavirov.cz

Realitní kancelář Stavebního bytového družstva Havířov nabízí – byty k prodeji



V osobním vlast. garsoniera, Dělnická, Havířov-Město

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o velikosti 0+1, 21,68 m², v centru města, na ulici Dělnické v Havířově-Městě. Byt se nachází v přízemí. Kuchyňský kout je částečně zrekonstruovaný, v koupelně je sprchový kout, obklady, dlažba. Stanovení výše příspěvku na správu společných částí budovy a výše záloh na plnění s užíváním jednotky činí 2.002,- Kč, v ceně služeb není uvedena spotřeba elektřiny a plynu. Byt se nachází přímo v centru města, v blízkosti domu je školka, škola, MHD a veškerá občanská vybavenost. Byt je volný po dohodě. Cena zahrnuje cenu bytu a provizi RK.

Cena: 430.000 Kč



Družstevní 2+kk, Jurije Gagarina, Havířov-Podlesí

Nabízíme k prodeji družstevní byt o velikosti 2+kk, 46,26 m², na ulici Jurije Gagarina v Havířově-Podlesí. Byt se nachází ve 2. patře v domě po celkové revitalizaci. Byt je v původním stavu, vhodný k rekonstrukci. Aktuální výše nájemného a záloh na služby (1 osoba) činí 2.593,- Kč, v ceně služeb není uvedena spotřeba elektřiny a plynu. Byt se nachází ve velmi klidné, žádané a bezpečné lokalitě, ihned za domem je park, vyžití pro děti, v blízkosti školka, škola a veškerá občanská vybavenost. Byt je volný ihned. Cena zahrnuje cenu bytu a provizi RK.

Cena: 660.000 Kč



Družstevní 2+1, Karvinská, Havířov-Město

Nabízíme k prodeji družstevní byt o velikosti 2+1, 44,08 m², na ulici Karvinské v Havířově-Městě. Byt se nachází v přízemí v domě po celkové revitalizaci s bezbariérovým vstupem. V bytě je zděné jádro, v koupelně je sprchový kout, obklady, dlažba. WC je také obloženo. Byt je zachovalý, udržovaný. Aktuální výše nájemného a záloh na služby (2 osoby) činí 3.445,- Kč, v ceně služeb není uvedena spotřeba elektřiny a plynu. Byt se nachází ve velmi klidné, žádané a bezpečné lokalitě, v blízkosti školka, škola a veškerá občanská vybavenost. Byt je volný ihned. Cena zahrnuje cenu bytu a provizi RK. Při rychlém jednání sleva možná.

Cena: 530.000 Kč



Družstevní 2+1, Dlouhá třída, Havířov-Podlesí

Nabízíme k prodeji družstevní byt o velikosti 2+1, 47,77 m², s balkonem na ulici Dlouhá třída v Havířově-Podlesí. Byt se nachází ve 3. patře v domě bez výtahu, po celkové revitalizaci. Byt je po částečné rekonstrukci. V kuchyni jsou obklady, zachovalá kuchyňská linka. V koupelně jsou obklady, dlažba, rohová vana. Obklady a dlažba je rovněž na WC. Aktuální výše nájemného a záloh na služby činí 2.875,- Kč, v ceně služeb není uvedena spotřeba elektřiny a plynu. Byt se nachází v klidné a velmi žádané lokalitě, v blízkosti školka, škola, MHD a veškerá občanská vybavenost. Byt je volný ihned. Cena zahrnuje cenu bytu a provizi RK.

Cena: 780.000 Kč



Družstevní 3+1, Dělnická, Havířov-Město

Nabízíme k prodeji družstevní byt o velikosti 3+1, 58,94 m², na ulici Dělnické v Havířově-Městě. Byt je s balkonem v kuchyni a zasklenou lodžií přes všechny pokoje a nachází se v 5. patře v domě po celkové revitalizaci se dvěma výtahy a bezbariérovým vstupem. Byt je v původním, udržovaném stavu, vhodný k rekonstrukci. Aktuální výše nájemného a záloh na služby činí 4.348,- Kč, v ceně služeb není uvedena spotřeba elektřiny a plynu. Byt je velmi slunný, s nádherným výhledem; v blízkosti domu je školka, škola, MHD a veškerá občanská vybavenost. Byt je volný po dohodě. Cena zahrnuje cenu bytu a provizi RK.

Cena: 1.040.000 Kč



Družstevní 3+1, Moskevská, Havířov-Město

Nabízíme k prodeji družstevní byt o velikosti 3+1, 62,01 m², na ulici Moskevské v Havířově-Městě. Byt je s balkonem a nachází se ve 3. patře v domě po celkové revitalizaci. V bytě je provedena nová elektroinstalace, zděné jádro, obklady, dlažba, nové dveře, v kuchyni je zánovní kuchyňská linka. V pokojích jsou parkety, plovoucí podlaha je v kuchyni, obývacím pokoji a předstíni. Byt je zachovalý, udržovaný. Aktuální výše nájemného a záloh na služby činí 5.023,- Kč, v ceně služeb není uvedena spotřeba elektřiny a plynu. Byt se nachází ve velmi klidné, žádané a bezpečné lokalitě plně zeleně. V blízkosti je školka, škola a veškerá občanská vybavenost. Byt je volný ihned. Cena zahrnuje cenu bytu a provizi RK. Při rychlém jednání sleva možná.

Cena: 980.000 Kč



Družstevní 3+1, 17. listopadu, Havířov-Podlesí

Nabízíme k prodeji družstevní byt o velikosti 3+1, 67,38 m², s komorou na patře, na ulici 17. listopadu v Havířově-Podlesí. Byt se nachází v 7. posledním patře v domě s výtahem a po celkové revitalizaci. Byt je po rekonstrukci, ve všech místnostech jsou plovoucí podlahy. V kuchyni jsou 2 zdi obloženy dřevem, má zachovalou kuchyňskou linku, sporák, stůl se židli. V obývacím pokoji jsou zdi částečně obloženy dřevem, za oknem je nainstalovaný rozměrný sušák. Předstíni je také obložena dřevem, se skříní a botníkem. Koupelna je v sádkartonu, obklady, dlažba, rohová vana. Obklady a dlažba je rovněž na WC, u vstupu do bytu je dlažba. Byt má vstupní bezpečnostní dveře a je do něj přivedeno telefonické i internetové připojení. Aktuální výše nájemného a záloh na služby činí 4.529,- Kč, v ceně služeb není uvedena spotřeba elektřiny a plynu. Byt se nachází v klidné a žádané lokalitě, v blízkosti školka, škola, MHD a veškerá občanská vybavenost. Byt je volný ihned. Cena zahrnuje cenu bytu a provizi RK.

Cena: 830.000 Kč