# Výzva
## pro podání nabídek ve zjednodušeném výběrovém řízení

ze dne: 21.12.2021

Objednatel:
Název: Stavební bytové družstvo Havířov IČO : 00415227
sídlo: Hornosušská 1041/2, Prostřední Suchá, 735 64, Havířov
Zastoupeno:
p.Jiřím Hurychem, předsedou představenstva a Jiřím Kornfeldem, členem představenstva

---

**Žádáme Vás tímto o nacenění díla (název):**
**Výroba a montážnábytkových doplňků (zámky, dvířka)**

**Podkladová dokumentace:** V případě zájmu si vyžádejte podklady pro výběrové řízení na: andrea.krajcova@sbdhavirov.cz

**Realizace díla:** zahájení montáže hotového díla v druhé polovině 1/2022

**V místě plnění (adresa):** Hornosušská 1041/2, 735 64 Havířov- Prostřední Suchá
**Předání díla:** písemně pověřené osobě

**Předpokládaná cena bez DPH:** 150.000,- Kč bez DPH
(materiál v cenách a množství dle přiložených dokladů v podkladové dokumentaci)

**Hodnotící kritéria**

**1/ Nabízená cena v Kč bez DPH celkem:** **45%**
materiál v cenách a množství dle přiložených dokladů v podkladové dokumentaci.
Cena je pevná a nepřekročitelná. *(% odstupy prvního a dalších v pořadí určí komise předem)*

| | | |
|---|---|---|
| **2/ Kvalitativní kritérium:** | **(minim. 2 ukazatele kvality (celkem):** | **55%** |
| **2.1** | **max 3 reference z obdobné zakázky za poslední 3 roky s kontaktem na tehdejšího zákazníka** | **25%** |
| **2.2** | **délka záruční doby** | **10%** |
| **2.3** | **ukončení realizace díla (datum)** | **20%** |

*(% za jednotlivé ukazatele stejně jako odstupy v % určuje komise před zahájením)*

Své nabídky zašlete nejpozději do dne 03.01.2022 do 11 hodin a to buď poštou nebo osobně na adresu: Stavební bytové družstvo Havířov, Hornosušská 1041/2, 735 64 Havířov, Prostřední Suchá
**Přílohy (povinné):** č.1 Objednávka včetně dodacích a platebních podmínek.

V Havířově dne: 21.12.2021

.....
objednatel

Jiří Hurych
předseda představenstva

Jiří Kornfeld
člen představenstva

.....
zhotovitel

# Objednávka č.

Objednatel :
Název: **Stavební bytové družstvo Havířov**
sídlo: Hornosušská 1041/2,
735 64 Havířov
Zastoupeno: Jiřím Hurychem, předsedou představenstva a Jiřím Kornfeldem, členem představenstva
Bankovní spojení : ČSOB a.s.
Číslo účtu : 1478874/0300
IČO : 00415227
DIČ : CZ 00415227
Zapsán u KS v Ostravě, OR oddíl C, vložka vložka 393
Pověřená osoba: Jiří Hurych,
funkce: předseda představenstva
tel.: 596 499 155, info@sbdhavirov.cz

Zhotovitel :
Název:
sídlo:

zastoupen :
funkce:

Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČ :
DIČ :

vedená u Krajského soudu v
Pověřená osoba:
funkce:
tel.: , email:

---

Tímto u Vás objednáváme

**Podkladová dokumentace:**

**V místě plnění (adresa):** Hornosušská 1041/2, 735 64 Havířov- Prostřední Suchá
**Předání díla:** písemně pověřené osobě

**Sjednaná cena bez DPH:** .....

**Dodací a plat. podmínky:** viz Příloha č.1 této objednávky, jako její nedílná součást.
**Záruka:** ..... měsíců ode dne protokolárního předání díla.

Havířov, dne:

.....
objednatel
Stavební bytové družstvo Havířov
zastoupeno

.....
zhotovitel

# Dodací a platební podmínky

**1. Úvodní ustanovení**

1.1. Zhotovitel závazně prohlašuje, že k datu podpisu objednávky odborně překontroloval podklady a dokumenty zabezpečené objednatelem, a že podle těchto dokumentů je předmět díla splnitelný beze změn a doplňků objednávky.

1.2. Zhotovitel prohlašuje, že v době uzavření těchto DPP není na jeho osobu (firmu) vydáno žádné soudní, správní, daňové, insolvenční, exekuční nebo jiné rozhodnutí státního nebo jiného orgánu, které by mu jakkoliv znemožnilo řádně splnit povinnosti, k nimž se zavázal podpisem objednávky.

1.3. Pokud se prohlášení zhotovitele v této části DPP ukáže jako nepravdivé, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 30 % sjednané ceny a náhradu škody.

**2. Předmět a účel objednávky**

2.1. Předmětem objednávky je závazek zhotovitele provést sjednané dílo a závazek objednatele zaplatit cenu dohodnutou v objednávce.

2.2. Předmět díla je podrobně specifikován v objednávce a přiložené podkladové dokumentaci za účelem kvalifikovaného provedení prací nezbytných k řádnému splnění díla v místě plnění objednávky.

2.3. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechna související plnění a práce. Součástí plnění zhotovitele je také provedení všech předepsaných a potřebných zkoušek, a to včetně předání výsledků revizí a atestů použitých materiálů ve smyslu technických norem vztahujících se na části díla.

2.4. Zhotovitel zpracuje do dne předání díla také fotodokumentaci skutečného provedení díla.

**3. Doba a místo plnění**

3.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit, provést a předat dílo v celém rozsahu v době plnění uvedené v objednávce.

3.2. Předání díla včetně veškeré a úplné dokumentace se uskuteční v den, který je uveden v objednávce.

**4. Cena a platební podmínky**

4.1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že cena předmětu díla činí částku v Kč bez DPH uvedenou v objednávce. Objednatel neposkytuje na provedení díla zálohu. Zhotovitel přičítá k ceně díla daň z přidané hodnoty ve výši aktuální zákonné sazby, je-li plátcem DPH.

4.2. Dohodnutá cena v předchozím odstavci zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, které zhotovitel v průběhu provádění díla bude povinen pro jeho zdárné provedení a dokončení vynaložit.

4.3. Jestliže zhotovitel provede dílo v rozporu s objednávkou a těmito DPP jako důsledek nekvalitního či nestandardního provádění prací, nemá právo na zaplacení prací provedených dodatečně (vícepráce) či za účelem odstranění vadného stavu.

4.4. Do 5 dnů po předání a převzetí díla předá zhotovitel objednateli vyúčtování ceny daňovým dokladem (dále též „faktura"). Faktura je splatná do 14 dnů od doručení objednateli. Podkladem pro vystavení faktury je písemný předávací protokol, který musí tvořit její přílohu.

4.5. Objednatel je zavázán zadržet 20 % z fakturované částky, a to v případě, když v zápisu o předání a převzetí díla budou objednatelem uvedeny jakékoli vady či nedodělky. Uvedené zádržné je objednatel oprávněn neproplatit do doby, než zhotovitel uvedené vady a nedodělky díla odstraní a předá řádně s předávacím protokolem objednateli. Objednatel je v takovém případě povinen zaplatit zádržné do 14 dnů ode dne předání poslední z odstraněných vad nebo nedodělků. V případě neodstranění vad či nedodělků ve lhůtě 30 dnů od termínu předání díla, náleží zádržné objednateli a smluvní strany postupují při odstraňování vad podle záručních podmínek.

**5. Práva a povinnosti smluvních stran**

5.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo po celou dobu jeho provádění a pořizovat o průběhu plnění záznamy a fotodokumentaci.

5.2. Zhotovitel je povinen:

a) včas písemně vyzvat objednatele ke kontrole zakrývaných prací,

b) zabezpečit na svůj náklad povolení užívání veřejných či soukromých ploch dotčených plněním díla,

c) udržovat v prostoru plnění díla /na staveništi vzorný pořádek a čistotu,

d) odstraňovat odpady vzniklé při provádění díla v souladu s právními předpisy,

e) vybavit osoby na staveništi ochrannými pracovními pomůckami dle normy,

f) prostor staveniště i prostor zvýšeného rizika úrazu vymezit páskou či oplotit.

g) odstranit vadu max. za 1/4 doby plnění díla od doručení jejího oznámení.

5.3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště.

**6. Předávání a přebírání díla**

6.1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dodáním objednateli.

6.2. Dílo je dodáno - předáno a převzato zápisem podepsaným oběma smluvními stranami (dále též předávací protokol).

6.3. Zhotovitel je povinen před předáním a převzetím díla vyklidit a vyčistit staveniště. Za vyklizené a vyčištěné staveniště se pokládá staveniště upravené zhotovitelem nejméně do stavu před zahájením plnění díla.

**7. Odpovědnost smluvních stran**

7.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dobu 36 měsíců od předání díla objednateli.

7.2. Vady zjištěné **po** předání a převzetí díla uplatní objednatel u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění písemnou formou doručenou emailem, poštou nebo osobně. V uplatnění práva z vad („reklamaci") je objednatel povinen vadu popsat, uvést, jak se projevuje a určit lhůtu k jejímu odstranění.

7.3. V případě porušení povinnosti uvedených v části 5. a 6. těchto DPP uhradí porušující smluvní strana druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý případ či den trvání porušení povinnosti.

7.4. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši:

a) 1% z dohodnuté ceny díla za každý den prodlení s dokončením díla.

b) 500,- Kč za každý den prodlení s předáním odstraněné vady.

7.5. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok ve výši:

a)0,02 % z dohodnuté ceny díla za každý den prodlení s platbou,

či smluvní pokutu ve výši:

b) 500,- Kč za každý den prodlení s předáním staveniště.

7.6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody. Smluvní pokuta je splatná do 5 dnů po doručení jejího vyúčtování.

**8. Závěrečná ustanovení**

8.1. Smluvní strany mohou skončit platnost objednávky písemnou dohodou nebo výpovědí. Výpovědní doba činí 15 dnů po doručení druhé smluvní straně.

8.2. Změny či doplňky této objednávky jsou platné, pokud jsou vyhotoveny písemně a podepsány oběma smluvními stranami.

8.3. Objednávka nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem předání staveniště.

8.4. Objednávka i DPP jsou vyhotoveny ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden výtisk (objednávka + DPP + přílohy).

8.5. Smluvní strany souhlasí s celým obsahem objednávky a těchto DPP a na důkaz toho připojují své podpisy.

8.6. Přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou je vyloučeno.

8.7. Přílohy: viz text objednávky.