

## Výzva k podání nabídky

ve smyslu vnitrodružstevních pravidel stanovených pro výběrová řízení pro stavební práce Vám

**o z n a m u j e m e,**

že **Stavební bytové družstvo Havířov** zahájilo výběrové řízení na uzavření rámcové smlouvy s názvem: „**Rekonstrukce osobního výtahu bytového domu na ulici Karvinská 61, Havířov**“  
K platnému podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace jsou stanoveny následující informace a požadavky:

### Článek 1 – identifikační údaje objednatele

Název objednatele: **Společenství vlastníků Karvinská 1263, Havířov, Město  
IČ: 05196205**  
se sídlem: Hornosušská 1041/2, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov  
zastoupeno: **Stavební bytové družstvo Havířov IČ: 00415227**  
se sídlem: Hornosušská 1041/2, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov  
Zastoupeno: Jiřím Hurychem, předsedou představenstva  
Ing. Světlanou Kravčenkovou, členem představenstva

### Článek 2 – informace o druhu a předmětu výběrového řízení

**Předmět plnění: Rekonstrukce osobního výtahu bytového domu na ulici Karvinská 61, Havířov**  
**Místo plnění: ul. Karvinská 61, Havířov**  
**Předpokládaná cena vč. DPH: 1 400 000 Kč**  
**Zahájení realizace díla: 12.08. 2024**  
**Předání hotového díla: nejpozději do 30.09.2024**

### Článek 3 – Zadávací dokumentace

Návrh smlouvy, který je přílohou této výzvy. Adresa pro žádosti o poskytnutí zadávací dokumentace je: [andrea.krajcova@sbdhavirov.cz](mailto:andrea.krajcova@sbdhavirov.cz)  
Na uvedené adrese lze ZD osobně převzít.

### Článek 4 – Lhůta a místo pro podání nabídek : končí dnem: 29.1. 2024 do 11.00 hodin

Nabídka musí být podána osobně nebo doporučenou poštou v uzavřené obálce, označené: **NEOTVÍRAT - Soutěž – „Rekonstrukce osobního výtahu bytového domu na ulici Karvinská 61, Havířov.“** na adresu SBD Havířov, Hornosušská 2/1041, 735 64 Havířov–Prostřední Suchá.

### Článek 5 – Požadavky na splnění kvalifikace ŽL nebo výpis z OR, Kopie pojistné smlouvy s min. plněním 2 500 000 Kč, kopie povolení pro činnost stavby výtahů

### Článek 6 – Údaje o hodnotících kritériích

**Hodnotící kritéria:**

**Nabízená cena v Kč bez DPH celkem: 40 %**

materiál v cenách a množství dle přiložených dokladů v podkladové dokumentaci.

Cena je pevná a nepřekročitelná. (5% odstupy prvního a dalších v pořadí)

**Kvalita celkem: (3% odstupy prvního a dalších v pořadí) 60 %**

**Referenční listy z posledních tří let od objednatelů včetně kontaktu na objednatele a podpisu statutárního zástupce tehdejšího objednavatele 5 %**

(uchazeč s větším počtem doložených referenčních listů objednatelů včetně kontaktu na objednatele a podpisu statutárního zástupce tehdejšího objednavatele obdrží více % (max. 5)

**Délka provádění realizace díla v kalendářních dnech 15 %**

Uchazeč s kratší délkou provádění realizace díla v kalendářních dnech obdrží více % (max 15%)

**Záruční doba na běžný materiál v měsících ( min. 24 měsíců) 10 %**

Uchazeč s delší záruční dobou v měsících na běžný materiál ( min. 24 měsíců) obdrží více % (max 10%)

**Délka působení firmy na trhu 10 %**

Uchazeč s delší dobou působení firmy na trhu obdrží více % (max 10%)

**Záruční doba v měsících na řídicí systém ( min. 24 měsíců) 20 %**

Uchazeč s delší záruční dobou v měsících na řídicí systém ( min. 24 měsíců) obdrží více % (max 20%)

**Termín otevírání obálek: 29. 1. 2024 v 15:00 hodin**

**Místo:** SBD Havířov, ul. Hornosušská 1041/2, Havířov-Prostřední Suchá, v zasedací místn. 4 NP.

Ostatní sdělení: Objednatel SBD Havířov si vyhrazuje právo:

- soutěž zrušit bez udání důvodů,
- neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů.

V Havířově, dne 11. 01. 2024

**STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO  
HAVÍŘOV**  
Hornosušská 2 -38-  
735 04 HAVÍŘOV - Prostřední Suchá

.....  
Společenství vlastníků Karvinská 1263, Havířov, Město  
zastoupeno  
Stavebním bytovým družstvem Havířov  
zastoupeno

Ing. Světlanou Kravčenkovou  
členkou  
představenstva

Jiřím Hurychem  
předsedou  
představenstva

Vyjadření dle usnesení PD č. 201124 07: Priložený  
navrh smlouvy objednávky dodatku č. ....  
lze doručit statutárnímu orgánu k podpisu.  
Datum: 11. 1. 2024 podpis odpov. zam.:  
Bc. Andrea Krajčová, DiS.,  
vedoucí obchodní správy družstva