

Výzva k podání nabídky

ve smyslu pravidel stanovených pro výběrová řízení pro stavební práce Vám

o z n a m u j e m e,

že **Společenství vlastníků Dlouhá třída čp. 1046, 1047, Havířov, Město, Havířov, Podlesí** zastoupeno předsedou SV: Stavebním bytovým družstvem Havířov, zahájilo výběrové řízení na uzavření smlouvy o dílo s názvem:

„VÝMĚNA ROZVODŮ VODY A PLYNU V BYTOVÝCH DOMECH UL. DLOUHÁ TRÍDA ČP. 1046, 1047, HAVÍŘOV, MĚSTO.“

K platnému podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace jsou stanoveny následující informace a požadavky:

Článek 1 – identifikační údaje objednatele

Název objednatele: **Společenství vlastníků jednotek - Dlouhá třída čp. 1046, 1047, Havířov, Město**

IČ: 25877887

se sídlem: Hornosušská 1041/2, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov

Zastoupeno předsedou SV: Stavebním bytovým družstvem Havířov, IČ: 00415227

Článek 2 – informace o druhu a předmětu výběrového řízení

Předmět plnění: „VÝMĚNA ROZVODŮ VODY A PLYNU V BYTOVÝCH DOMECH UL. DLOUHÁ TRÍDA ČP. 1046, 1047, HAVÍŘOV, MĚSTO.“

Požadujeme: Zhotovitel musí rozúčtovat bytové rozvody vody, kanalizace a plynu vč. montáže či jiné úpravy zadní stěny pro jednotlivé byty zvlášť (rozúčtování nákladů na každou bytovou jednotku zvlášť) a pro společné prostory zvlášť.

Místo plnění: ul. Dlouhá třída čp. 1046, 1047, Havířov, Město

Předpokládaná cena bez DPH: **2 291 432 Kč**

Zahájení realizace díla: **09/ 2024**

Předání hotového díla: **nejpozději do 30.11. 2024**

Článek 3 – Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci a informaci o prohlídce místa plnění poskytuje na výzvu: andrea.krajcova@sbdhavirov.cz

Návrh smlouvy, který je přílohou této výzvy.

Článek 4 – Lhůta a místo pro podání nabídek: do 15.04. 2024 do 11.00 hodin.

Nabídku lze podat osobně nebo doporučenou poštou na adresu SBD Havířov, Hornosušská 2/1041, 735 64 Havířov–Prostřední Suchá v řádně zalepené obálce s uvedením názvu uchazeče s IČ a označené: NEOTVÍRAT Výběrové řízení „VÝMĚNA ROZVODŮ VODY A PLYNU V BYTOVÝCH DOMECH UL. DLOUHÁ TRÍDA ČP. 1046, 1047, HAVÍŘOV, MĚSTO.“

Článek 5 – Požadavky na splnění kvalifikace

5.1. Uchazeč doloží kopii aktuálního výpisu z OR nebo z ŽR (požadujeme min. délku působení na trhu minimálně 10 let)

5.2. Uchazeč doloží kopii pojistné smlouvy s plněním min. 6 mil. Kč

Článek 6 – Údaje o hodnotících kritériích

Hodnotící kritéria:

- | | váha v % |
|--|-----------|
| 1. Celková nabízená cena v Kč bez DPH: (1. v pořadí s nejnižší cenou 40 % další v pořadí vždy – 5 %) Vysoutěžená cena je pevná a nepřekročitelná. | 40 % |
| 2. Souhrn kvalitativních kritérií: | 60 % |
| z toho: | |
| 2.1 Doba plnění díla v kalendářních dnech: (1. v pořadí s nejnižší dobou plnění díla má 15 % další v pořadí vždy – 3 %) | max. 15 % |
| 2.2 Záruka na běžný materiál (min.24 měsíců) (1. v pořadí s nejvyšším počtem nabízených měsíců záruky na běžný materiál má 10 % další v pořadí vždy – 3 %) | max. 10 % |
| 2.3 Záruční doba- na zhotovení díla (na práci) uvedená v měsících (min. 75 měsíců) (1. v pořadí s nejvyšším počtem uvedených měsíců záruční doby na zhotovené dílo ve smlouvě má 15 % další v pořadí vždy – 3 %) | max. 15 % |
| 2.4 Délka působení firmy na trhu (1. v pořadí s nejvyšším počtem let firmy na trhu má 10 % další v pořadí vždy – 3 %) | max. 10 % |

2.5 Reference za poslední 2 roky podepsané statutárním orgánem tehdejšího objednatele max. 10 %
(1. v pořadí s nejvyšším počtem referenčních listů podepsaných statutárem tehdejšího objednatele má 10 % další
v pořadí vždy – 3 %)

Článek 7 – Termín a místo otevírání obálek:

Termín a místo otevírání obálek: 15. dubna 2024 v 15.30 hodin SBD Havířov, ul. Hornosušská 1041/2, Havířov-
Prostřední Suchá, v zasedací místnost 4 NP.

Článek 8 – Ostatní sdělení: neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů, soutěž zrušit bez udání důvodů, odmítnout
všechny předložené nabídky bez udání důvodů.

V Havířově, dne:26.03.2024

STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO
HAVÍŘOV
Hornosušská 2 -38-
44 HAVÍŘOV - Prostřední Suchá

.....
objednatel
Společenství vlastníků jednotek - Dlouhá třída
čp. 1046, 1047, Havířov, Město
zastoupeno předsedou SV
Stavebním bytovým družstvem Havířov

Jiří Hurých
předseda představenstva

Ing. Světlana Kravčenková
členka představenstva

Vyjadření dle usnesení PD č.201124 07: Přiloženy
návrh smlouvy objednávky dodatku č. 14/214
lze doručit statutárnímu orgánu k podpisu.
Datum: 25.3.2024
Bc. Andrea Krajčová, DiS.,
vedoucí obchodní správy družstva