

# Výzva k podání nabídky

ve smyslu pravidel stanovených pro výběrová řízení pro stavební práce Vám

**o z n a m u j e m e,**

že **Společenství vlastníků Jaroslava Seiferta 1241/1, 1242/3, 1243/5, Havířov, Město** zastoupeno předsedou SV: Stavebním bytovým družstvem Havířov, zahájilo výběrové řízení na uzavření smlouvy o dílo s názvem:

**„VÝMĚNA ROZVODŮ KANALIZACE, VODY A PLYNU V BYTOVÝCH DOMECH UL. JAROSLAVA SEIFERTA 1241/1, 1242/3, 1243/5, HAVÍŘOV.“**

K platnému podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace jsou stanoveny následující informace a požadavky:

## **Článek 1 – identifikační údaje objednatele**

Název objednatele: **Společenství vlastníků Jaroslava Seiferta 1241/1, 1242/3, 1243/5, Havířov, Město**  
IČ: 19159676  
se sídlem: Hornosušská 1041/2, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov  
Zastoupeno předsedou SV: Stavebním bytovým družstvem Havířov, IČ: 00415227

## **Článek 2 – informace o druhu a předmětu výběrového řízení**

Předmět plnění: „VÝMĚNA ROZVODŮ KANALIZACE, VODY A PLYNU V BYTOVÝCH DOMECH UL. JAROSLAVA SEIFERTA 1241/1, 1242/3, 1243/5, HAVÍŘOV.“

Požadujeme: Zhotovitel musí rozúčtovat bytové rozvody vody, kanalizace a plynu vč. montáže či jiné úpravy zadní stěny pro jednotlivé byty zvlášť (rozúčtování nákladů na každou bytovou jednotku zvlášť) a pro společné prostory zvlášť.

Místo plnění: ul. Jaroslava Seiferta 1241/1, 1242/3, 1243/5, Havířov, Město

Předpokládaná cena bez DPH: **2 946 388 Kč**

Zahájení realizace díla: **10/ 2024**

Předání hotového díla: **nejpozději do 30.11. 2024**

## **Článek 3 – Zadávací dokumentace**

Zadávací dokumentaci a informaci o prohlídce místa plnění poskytuje na výzvu: [andrea.krajcova@sbdhavirov.cz](mailto:andrea.krajcova@sbdhavirov.cz)  
Návrh smlouvy, který je přílohou této výzvy.

## **Článek 4 – Lhůta a místo pro podání nabídek: do 15.04. 2024 do 11.00 hodin.**

Nabídku lze podat osobně nebo doporučenou poštou na adresu SBD Havířov, Hornosušská 2/1041, 735 64 Havířov–Prostřední Suchá v řádně zalepené obálce s uvedením názvu uchazeče s IČ a označené: NEOTVÍRAT Výběrové řízení „VÝMĚNA ROZVODŮ KANALIZACE, VODY A PLYNU V BYTOVÝCH DOMECH UL. JAROSLAVA SEIFERTA 1241/1, 1242/3, 1243/5, HAVÍŘOV.“

## **Článek 5 – Požadavky na splnění kvalifikace**

5.1. Uchazeč doloží kopii aktuálního výpisu z OR nebo z ŽR (požadujeme min. délku působení na trhu minimálně 10 let)

5.2. Uchazeč doloží kopii pojistné smlouvy s plněním min. 4 mil. Kč

## **Článek 6 – Údaje o hodnotících kritériích**

Hodnotící kritéria:	váha v %
1. Celková nabízená cena v Kč bez DPH: (1. v pořadí s nejnižší cenou 40 % další v pořadí vždy – 5 %) Vysoutěžená cena je pevná a nepřekročitelná.	40 %
2. Souhrn kvalitativních kritérií:	60 %
z toho:	
2.1 Doba plnění díla v kalendářních dnech: (1. v pořadí s nejnižší dobou plnění díla má 5 % další v pořadí vždy – 3 %)	max. 5 %
2.2 Záruka na běžný materiál (min.24 měsíců) (1. v pořadí s nejvyšším počtem nabízených měsíců záruky na běžný materiál má 20 % další v pořadí vždy – 3 %)	max. 20 %
2.3 Záruční doba- na zhotovení díla (na práci) uvedená v měsících (min. 20 měsíců) (1. v pořadí s nejvyšším počtem uvedených měsíců záruční doby na zhotovené dílo ve smlouvě má 15 % další v pořadí vždy – 3 %)	max. 20 %
2.4 Reference za poslední 2 roky podepsané statutárním orgánem tehdejšího objednatele	max. 15 %

(1. v pořadí s nejvyšším počtem referenčních listů podepsaných statutárem tehdejšího objednatele má 15 % další v pořadí vždy – 3 %)

**Článek 7 – Termín a místo otevírání obálek:**

Termín a místo otevírání obálek: 15. dubna 2024 v 16.00 hodin SBD Havířov, ul. Hornosušská 1041/2, Havířov-Prostřední Suchá, v zasedací místnost 4 NP.

**Článek 8 – Ostatní sdělení:** neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů, soutěž zrušit bez udání důvodů, odmítnout všechny předložené nabídky bez udání důvodů.

V Havířově, dne: 26.03.2024

**TAJEMNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO  
HAVÍŘOV**  
Hornosušská 2 -38-  
15 04 HAVÍŘOV - Prostřední Suchá

.....  
objednatel  
**Společenství vlastníků Jaroslava Seiferta  
1241/1, 1242/3, 1243/5, Havířov, Město**  
zastoupeno předsedou SV  
Stavebním bytovým družstvem Havířov

**Jiří Hurych**  
předseda představenstva

**Ing. Světlana Kravčenková**  
členka představenstva

Vyjadření dle usnesení PD č. 201124 07: Přiložený  
návrh smlouvy objednávky dodatku č. 142 vy  
lze doručit statutárnímu orgánu k podpisu.  
Datum: 25.3.2024 podpis odpov. zam.:  
Bc. Andrea Krajčová, DiS.,  
vedoucí obchodní správy družstva