

# Výzva k podání nabídky

ve smyslu pravidel stanovených pro výběrová řízení pro stavební práce Vám

**o z n a m u j e m e,**

že **Společenství vlastníků Slunečná 1570, Havířov, Podlesí** zastoupeno předsedou SV: Stavebním bytovým družstvem Havířov, zahájilo výběrové řízení na uzavření smlouvy o dílo s názvem:

## „VÝMĚNA ROZVODŮ KANALIZACE, VODY A PLYNU V BYTOVÉM DOMĚ NA UL. SLUNEČNÁ 1570 V HAVÍŘOVĚ.“

K platnému podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace jsou stanoveny následující informace a požadavky:

### Článek 1 – identifikační údaje objednatele

Název objednatele: **Společenství vlastníků Slunečná 1570, Havířov, Podlesí** IČ: 04194519  
se sídlem: Hornosušská 1041/2, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov  
Zastoupeno předsedou SV: Stavebním bytovým družstvem Havířov, IČ: 00415227

### Článek 2 – informace o druhu a předmětu výběrového řízení

Předmět plnění: „VÝMĚNA ROZVODŮ KANALIZACE, VODY A PLYNU V BYTOVÉM DOMĚ NA UL. SLUNEČNÁ 1570 V HAVÍŘOVĚ.“  
Požadujeme: Zhotovitel musí rozúčtovat bytové rozvody vody, kanalizace a plynu vč. montáže či jiné úpravy zadní stěny pro jednotlivé byty zvlášť (rozúčtování nákladů na každou bytovou jednotku zvlášť) a pro společné prostory zvlášť.

Místo plnění: ul. Slunečná 1570, Havířov, Podlesí

Předpokládaná cena bez DPH: **1 300 000 Kč**

Zahájení realizace díla: **09/ 2024**

Předání hotového díla: **nejpozději do 30.11. 2024**

### Článek 3 – Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci a informaci o prohlídce místa plnění poskytuje na výzvu: [andrea.krajcova@sbdhavirov.cz](mailto:andrea.krajcova@sbdhavirov.cz)  
Návrh smlouvy, který je přílohou této výzvy.

### Článek 4 – Lhůta a místo pro podání nabídek: do 20.06. 2024 do 11.00 hodin.

Nabídku lze podat osobně nebo doporučenou poštou na adresu SBD Havířov, Hornosušská 2/1041, 735 64 Havířov–Prostřední Suchá v řádně zalepené obálce s uvedením názvu uchazeče s IČ a označené: NEOTVÍRAT Výběrové řízení „VÝMĚNA ROZVODŮ KANALIZACE, VODY A PLYNU V BYTOVÉM DOMĚ NA UL. SLUNEČNÁ 1570 V HAVÍŘOVĚ..“

### Článek 5 – Požadavky na splnění kvalifikace

- 5.1. Uchazeč doloží kopii aktuálního výpisu z OR nebo z ŽR (požadujeme min. délku působení na trhu minimálně 10 let)
- 5.2. Uchazeč doloží kopii pojistné smlouvy s plněním min. 1,5 mil. Kč
- 5.3. Uchazeč doloží kopii osvědčení opravňující pro práci s uvedeným materiálem

### Článek 6 – Údaje o hodnotících kritériích

Hodnotící kritéria:	váha v %
1. Celková nabízená cena v Kč bez DPH: (1. v pořadí s nejnižší cenou 40 % další v pořadí vždy – 5 %) Vysoutěžená cena je pevná a nepřekročitelná.	40 %
2. Souhrn kvalitativních kritérií:	60 %
z toho:	
2.1 Doba plnění díla v kalendářních dnech: (1. v pořadí s nejnižší dobou plnění díla má 20 % další v pořadí vždy – 3 %)	max. 20 %
2.2 Záruční doba- na zhotovení díla uvedená v měsících (1. v pořadí s nejvyšším počtem uvedených měsíců záruční doby na zhotovené dílo ve smlouvě má 30 % další v pořadí vždy – 3 %)	max. 30 %
2.3 Referenční listy za poslední 3 roky podepsané statutárním orgánem tehdejšího objednatele (1. v pořadí s nejvyšším počtem referenčních listů podepsaných statutárem tehdejšího objednatele má 10 % další v pořadí vždy – 3 %)	max. 10 %

### Článek 7 – Termín a místo otevírání obálek:

Termín a místo otevírání obálek: **20. června 2024 v 16.00 hodin** SBD Havířov, ul. Hornosušská 1041/2, Havířov–Prostřední Suchá, v zasedací místnost 4 NP.

**Článek 8 – Ostatní sdělení:** neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů, soutěž zrušit bez udání důvodů, odmítnout všechny předložené nabídky bez udání důvodů.

V Havířově, dne:05.06.2024

**STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO**

**HAVÍŘOV**

Hornosušská 2

-38-

35 64 **HAVÍŘOV** - Prostřední Suchá

.....  
objednatel

**Společenství vlastníků Slunečná 1570,**

**Havířov, Podlesí**

zastoupeno předsedou SV

Stavebním bytovým družstvem Havířov

zastoupeno

Ing. Michaelem Šnajdrem

vedoucím technické správy