

# Výzva k podání nabídky

ve smyslu pravidel stanovených pro výběrová řízení pro stavební práce Vám

**o z n a m u j e m e,**

že **Společenství vlastníků Slunečná 1573, Havířov, Podlesí** zastoupeno předsedou SV: Stavebním bytovým družstvem Havířov, zahájilo výběrové řízení na uzavření smlouvy o dílo s názvem:

## „VÝMĚNA ROZVODŮ KANALIZACE, VODY A PLYNU V BYTOVÉM DOMĚ NA UL. SLUNEČNÁ 1573 V HAVÍŘOVĚ.“

K platnému podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace jsou stanoveny následující informace a požadavky:

### Článek 1 – identifikační údaje objednatele

Název objednatele: **Společenství vlastníků Slunečná 1573, Havířov, Podlesí** IČ: 04201230  
se sídlem: Hornosušská 1041/2, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov  
Zastoupeno předsedou SV: Stavebním bytovým družstvem Havířov, IČ: 00415227

### Článek 2 – informace o druhu a předmětu výběrového řízení

Předmět plnění: „VÝMĚNA ROZVODŮ KANALIZACE, VODY A PLYNU V BYTOVÉM DOMĚ NA UL. SLUNEČNÁ 1573 V HAVÍŘOVĚ.“

Požadujeme: Zhotovitel musí rozúčtovat bytové rozvody vody, kanalizace a plynu vč. montáže či jiné úpravy zadní stěny pro jednotlivé byty zvlášť (rozúčtování nákladů na každou bytovou jednotku zvlášť) a pro společné prostory zvlášť.

Místo plnění: ul. Slunečná 1573, Havířov, Podlesí

Předpokládaná cena bez DPH: **1 400 000 Kč**

Zahájení realizace díla: **09/ 2024**

Předání hotového díla: **nejpozději do 31.11. 2024**

### Článek 3 – Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci a informaci o prohlídce místa plnění poskytuje na výzvu: [andrea.krajcova@sbdhavirov.cz](mailto:andrea.krajcova@sbdhavirov.cz)  
Návrh smlouvy, který je přílohou této výzvy.

### Článek 4 – Lhůta a místo pro podání nabídek: do 29.07. 2024 do 11.00 hodin.

Nabídku lze podat osobně nebo doporučenou poštou na adresu SBD Havířov, Hornosušská 2/1041, 735 64 Havířov–Prostřední Suchá v řádně zalepené obálce s uvedením názvu uchazeče s IČ a označené: NEOTVÍRAT Výběrové řízení „VÝMĚNA ROZVODŮ KANALIZACE, VODY A PLYNU V BYTOVÉM DOMĚ NA UL. SLUNEČNÁ 1573 V HAVÍŘOVĚ..“

### Článek 5 – Požadavky na splnění kvalifikace

- 5.1. Uchazeč doloží kopii aktuálního výpisu z OR nebo z ŽR (požadujeme min. délku působení na trhu minimálně 10 let)
- 5.2. Uchazeč doloží kopii pojistné smlouvy s plněním min. 1,5 mil. Kč
- 5.3. Uchazeč doloží kopii osvědčení opravňující pro práci s uvedeným materiálem

### Článek 6 – Údaje o hodnotících kritériích

Hodnotící kritéria:	váha v %
1. Celková nabízená cena v Kč bez DPH: (1. v pořadí s nejnižší cenou 40 % další v pořadí vždy – 5 %) Vysoutěžená cena je pevná a nepřekročitelná.	40 %
2. Souhrn kvalitativních kritérií: z toho:	60 %
2.1 <b>Doba plnění díla v kalendářních dnech:</b> (1. v pořadí s nejnižší dobou plnění díla má 20 % další v pořadí vždy – 3 %)	max. 20 %
2.2 <b>Záruční doba- na zhotovení díla uvedená v měsících</b> (1. v pořadí s nejvyšším počtem uvedených měsíců záruční doby na zhotovené dílo ve smlouvě má 30 % další v pořadí vždy – 3 %)	max. 30 %
2.3 <b>Referenční listy za poslední 3 roky podepsané statutárním orgánem tehdejšího objednatele</b> (1. v pořadí s nejvyšším počtem referenčních listů podepsaných statutárem tehdejšího objednatele má 10 % další v pořadí vždy – 3 %)	max. 10 %

### Článek 7 – Termín a místo otevírání obálek:

Termín a místo otevírání obálek: **29. červenec 2024 v 16.00 hodin** SBD Havířov, ul. Hornosušská 1041/2, Havířov–Prostřední Suchá, v zasedací místnost 4 NP.

**Článek 8 – Ostatní sdělení:** neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů, soutěž zrušit bez udání důvodů, odmítnout všechny předložené nabídky bez udání důvodů.

V Havířově, dne: 12.07.2024

**STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO  
HAVÍŘOV**  
Hornosušská 2 -38-  
35 64 HAVÍŘOV - Prostřední Suchá



objednatel

**Společenství vlastníků Slunečná 1573,  
Havířov, Podlesí**  
zastoupeno předsedou SV  
Stavebním bytovým družstvem Havířov  
zastoupeno  
Ing. Michaelem Šnajdrem  
vedoucím technické správy