

Vyzývá dodavatele k podání nabídky na akci:

REVITALIZACE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU NA ULICI E. F. BURIANA 2, HAVÍŘOV - MĚSTO.“

K platnému podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace jsou stanoveny následující informace a požadavky:

Článek 1 – identifikační údaje objednatele

Název objednatele: Společenství vlastníků E. F. Buriana 857/ 2, Havířov, Město, IČ: 25873725
se sídlem: Hornosušská 1041/2, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov
Zastoupeno předsedou: Stavebním bytovým družstvem Havířov, IČ: 00415227
Jednající: Jiřím Hurychem, předsedou představenstva
Jiřím Kornfeldem, členem představenstva

Článek 2 – informace o druhu a předmětu výběrového řízení

Předmět plnění: REVITALIZACE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU NA ULICI E. F. BURIANA 857/ 2, HAVÍŘOV, MĚSTO.“
Místo plnění: ul. E. F. Buriana 857/ 2, Havířov, Město

Předpokl. cena bez DPH: 5 000 000 Kč

Zahájení realizace díla: nejdříve od června 2025

Článek 3 – Zadávací dokumentace

Dokumentaci a informace zajišťuje: gabriela.kirschnerova@sbdhavirov.cz, vedoucí Obchodní správy
Přílohy: Návrh smlouvy, PD, slepý rozpočet.

Článek 4 – Lhůta a místo pro podání nabídek: do 03.04. 2025 do 11.00 hodin.

Nabídku lze podat osobně, doporučeně poštou na adresu SBD Havířov, Hornosušská 2/1041, 735 64 Havířov–
Prostřední Suchá v řádně zalepené obálce s uvedením názvu uchazeče s IČ a označené: NEOTVÍRAT Výběrové
řízení „REVITALIZACE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU NA UL. E. F. BURIANA 857/ 2, HAVÍŘOV, MĚSTO nebo
elektronicky na úložiště: [Informační deska - SBD Havířov](#).

Článek 5 – Požadavky na splnění kvalifikace

Uchazeč doloží:

- seznam minimálně 3 referenčních staveb obdobných předmětu této zakázky za poslední 3 roky s cenou nad 5 mil. Kč pro každou z nich, s uvedením názvu akce, roku realizace, název a kontakt na investora.
- kopie pojistné smlouvy uchazeče o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, s vyšší pojistného nejméně 20 mil. Kč
- seznam subdodavatelů a popis prací, které budou provádět.
- kopie certifikátů:
 - Certifikát ETICS – osvědčení o odborné způsobilosti k provádění vnějších zateplovacích systémů vydané certifikační institucí.
 - Certifikát o proškolení na pokládku střešní hydroizolační folie dle rozpočtu.
 - Osvědčení o odborné způsobilosti k zabudování oken.
- podepsanou Smlouvu o dílo (přílohu výzvy k podání nabídek) doplněnou ve vymezených ustanoveních.

Článek 6 – Údaje o hodnotících kritériích

1/ Kritérium cena:

1/1 **Nejnižší nabízená cena v Kč bez DPH celkem: (každá další vyšší cena: - 5 %)** 40%
Vysoutěžená cena je pevná a nepřekročitelná.

2/ Kritéria kvality: (celkem 3)

2/1 **doba realizace (každá delší doba – 3 %)** 60 %
2/2 **záruční doba (každá kratší doba – 3 %)** 25 %
35 %

Článek 7 – Termín a místo hodnocení nabídek:

Termín a místo hodnocení nabídek: **03.04. 2025 v 16:00 hodin** SBD Havířov, ul. Hornosušská 1041/2, Havířov-
Prostřední Suchá, v zasedací místnost 4 NP.

Článek 8 – Ostatní sdělení: Objednatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů, soutěž zrušit bez udání důvodů, nebo odmítnout všechny předložené nabídky bez udání důvodů.

V Havířově, dne: 18.03.2025

STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO

HAVÍŘOV -47-

Hornosušská 2

735 64 HAVÍŘOV - Prostrřední Suchá

objednatel

**Společenství vlastníků E. F. Buriana 857/ 2,
Havířov, Město**

zastoupeno předsedou SV

Stavebním bytovým družstvem Havířov

jednající

Jiřím Hurychem a Jiřím Kornfeldem

předsedou a členem představenstva

Vyjádření dle usnesení PD č.201124 07: Přiložený
návrh smlouvy objednávky dodatku č.
lze doručit statutárnímu orgánu k podpisu

Datum: 18.3.2025 podpis odpov. zam.
Ing. Gabriela Kirschnerová
vedoucí obchodní správy družstva