

Stavební bytové družstvo Havířov družstvo tímto zveřejňuje

VÝZVU K PODÁNÍ NABÍDEK na uzavření smlouvy o nájmu ekonomické bytové jednotky

Zadavatel: Stavební bytové družstvo Havířov, IČ: 004 15 227
se sídlem: Hornosušská 1041/2, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov
zastoupený: Jiřím Hurychem, předsedou představenstva a
Pavlem Šafránem, místopředsedou představenstva
Kontaktní osoba: Ing. Gabriela Kirschnerová, tel.: 596499138,
email: gabriela.kirschnerova@sbdhavirov.cz.

1. Předmět nabídky:

Předmětem nabídky je **uvolněná družstevní ekonomická bytová jednotka č. 21**

2. Specifikace nabízené bytové jednotky:

Umístění : 6. nadzemní podlaží v budově č.p. 1129, která je součástí pozemku p. č. 944/254 v k.ú. Šumbark, (na adrese: **Havířov-Šumbark, ul. Marie Pujmanové 1129/3, PSČ 736 01**),
Stav. tech. účel: bytová jednotka v budově č.p. 1129
Výměra: 65,00 m² (celková podlahová plocha)
Doba nájmu: od 1.1.2026, na dobu jednoho roku s prolongací
Prohlídka: lze sjednat na tel.: 596499175, nebo helena.antosikova@sbdhavirov.cz.
Kritéria hodnocení: **nejvyšší nabídka nájemného v Kč/m²/měsíc**
Předpokládaná minimální výše nájemného: **130,- Kč/m²/měsíc**,

3. Smluvní podmínky

- Zájemce je povinen uhradit na účet zadavatele **zálohu na jistotu** ve výši **3.000,- Kč** tak, aby byla připsána na účet zadavatele **1478874/0300, VS: 37930**, a to nejpozději dne **11.12.2025**.
- Smlouva o nájmu je uzavírána na dobu 12 měsíců s opcí prodloužení na dobu neurčitou s povinností doplatku jistoty ve výši 3násobku měsíční splátky nájemného nejpozději v den podpisu smlouvy o nájmu

4. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek: **do (pátku) 12.12.2025 do 12.00 hodin.**

Místo podání nabídek: sídlo zadavatele. Nabídku („Žádost o uzavření smlouvy“) lze doručit osobně na podatelnu nebo poštou **v zalepené obálce označené „NEOTEVÍRAT VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ - Nájemní byt č. 21, M.Pujmanové 3“**.

Zájemci jsou oprávněni požadovat po zadavateli dodatečné informace, a to písemnou formou; na email kontaktní osoby uvedené v záhlaví Výzvy; nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

V Havířově dne 20.11.2025

Jiří Hurych

předseda představenstva

Pavel Šafrán

místopředseda představenstva

STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO

HAVÍŘOV

-47-

Přílohy: Příloha č. 1 – Žádost o uzavření nájemní smlouvy

Hornosušská 2