

Stavební bytové družstvo Havířov družstvo tímto zveřejňuje

VÝZVU K PODÁNÍ NABÍDEK (9/2026) **na uzavření smlouvy o nájmu ekonomické bytové jednotky**

Zadavatel: Stavební bytové družstvo Havířov, IČ: 004 15 227
se sídlem: Hornosušská 1041/2, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov
zastoupený: Jiřím Hurychem, předsedou představenstva a
Pavlem Šafránem, místopředsedou představenstva
Kontaktní osoba: Ing. Gabriela Kirschnerová, tel.: 596499138,
email: gabriela.kirschnerova@sbdhavirov.cz.

1. Předmět nabídky:

Předmětem nabídky je **uvolněná družstevní ekonomická bytová jednotka č. 22, velikost 0 + 1.**

2. Specifikace nabízené bytové jednotky:

Umístění : 5. nadzemní podlaží v budově č.p. 488, postavené na pozemku p. č. 2105/5, 2105/724, 2105/725 v k.ú. Šumbark, (na adrese: **Havířov-Šumbark, ul. Zvonková 488/ 4, PSČ 736 01**),
Stav. tech. účel: bytová jednotka v budově č.p. 488
Výměra: 29,58 m² (celková podlahová plocha)
Doba nájmu: od **1.4.2026**, na dobu jednoho roku s prolongací
Prohlídka: lze sjednat na tel.: 596499176, nebo dagmar.cechova@sbdhavirov.cz ; .

Kritéria hodnocení: **nejvyšší nabídka nájemného v Kč/m²/měsíc**

Předpokládaná minimální výše nájemného: **160,- Kč/m²/měsíc,**

3. Smluvní podmínky

- Zájemce je povinen uhradit na účet zadavatele **zálohu na jistotu** ve výši **3.000,- Kč** tak, aby byla připsána na účet zadavatele **1478874/0300, VS: 37930**, a to nejpozději dne **11.03.2026**.
- Smlouva o nájmu je uzavírána na dobu 12 měsíců s opcí prodloužení na dobu neurčitou s povinností doplatku jistoty ve výši 3násobku měsíční splátky nájemného nejpozději v den podpisu smlouvy o nájmu

4. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek: **do (čtvrtku) 12.03.2026 do 12.00 hodin.**

Místo podání nabídek: sídlo zadavatele. Nabídku („Žádost o uzavření smlouvy“) lze doručit osobně na podatelnu nebo poštou **v zalepené obálce označené „NEOTEVÍRAT VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ - Nájemní byt č. 22, Zvonková 4“).**

Zájemci jsou oprávněni požadovat po zadavateli dodatečné informace, a to písemnou formou; na email kontaktní osoby uvedené v záhlaví Výzvy; nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

V Havířově dne 24.02.2026

Jiří Hurych
předseda představenstva

STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO

HAVÍŘOV

Hornosušská
735 64 HAVÍŘOV - Prostřední Suchá

Pavel Šafrán
místopředseda představenstva

Přílohy: Příloha č. 1 – Žádost o uzavření nájemní smlouvy