



SBD HAVÍŘOV

# Stavební bytové družstvo Havířov

Hornosušská 1041/2, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov

Stavební bytové družstvo Havířov družstvo tímto zveřejňuje

## VÝZVU K PODÁNÍ NABÍDEK (20/2026) na uzavření smlouvy o nájmu ekonomické bytové jednotky

**Zadavatel:** Stavební bytové družstvo Havířov, IČ: 004 15 227  
**se sídlem:** Hornosušská 1041/2, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov  
**zastoupený:** Jiřím Hurychem, předsedou představenstva a  
Pavlem Šafránem, místopředsedou představenstva  
**Kontaktní osoba:** Ing. Gabriela Kirschnerová, tel.: 596499138,  
email: [gabriela.kirschnerova@sbdhavirov.cz](mailto:gabriela.kirschnerova@sbdhavirov.cz).

### 1. Předmět nabídky:

Předmětem nabídky je **uvolněná družstevní ekonomická bytová jednotka č. 18, velikost 1 + 3.**

### 2. Specifikace nabízené bytové jednotky:

**Umístění :** 6. nadzemní podlaží v budově č.p. 1386,1387, postavené na pozemku p. č. 197 v k.ú. Bludovice, (na adrese: **Havířov-Podlesí, ul. Škroupova 1387/4, PSČ 736 01**),  
**Stav. tech. účel:** bytová jednotka v budově č.p. 1387  
**Výměra:** 63,66 m<sup>2</sup> (celková podlahová plocha)  
**Doba nájmu:** od **1.6.2026**, na dobu jednoho roku s prolongací  
**Prohlídka:** lze sjednat na tel.: 596499174, nebo [ivana.kralova@sbdhavirov.cz](mailto:ivana.kralova@sbdhavirov.cz).

**Kritéria hodnocení:** **nejvyšší nabídka nájemného v Kč/m<sup>2</sup>/měsíc**

Předpokládaná minimální výše nájemného: **185,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc**,

### 3. Smluvní podmínky

- Zájemce je povinen uhradit na účet zadavatele **zálohu na jistotu** ve výši **3.000,- Kč** tak, aby byla připsána na účet zadavatele **1478874/0300, VS: 37930**, a to nejpozději dne **11.05.2026 do 12:00 hodin**.
- Smlouva o nájmu je uzavírána na dobu 12 měsíců s opcí prodloužení na dobu neurčitou s povinností doplatku jistoty ve výši 3násobku měsíční splátky nájemného nejpozději v den podpisu smlouvy o nájmu

### 4. Lhůta a místo pro podání nabídek

**Lhůta pro podání nabídek: do (pondělí) 11.05.2026 do 12:00 hodin.**

**Místo podání nabídek:** sídlo zadavatele. Nabídku („Žádost o uzavření smlouvy“) lze doručit osobně na podatelnu nebo poštou **v zalepené obálce označené „NEOTEVÍRAT VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ - Nájemní byt č. 18, Škroupova 4“**.

Zájemci jsou oprávněni požadovat po zadavateli dodatečné informace, a to písemnou formou; na email kontaktní osoby uvedené v záhlaví Výzvy; nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

V Havířově dne 27.04.2026

Jiří Hurych  
předseda představenstva

Pavel Šafrán  
místopředseda představenstva

Přílohy: Příloha č. 1 – Žádost o uzavření nájemní smlouvy