



SBD HAVÍŘOV

Stavební bytové družstvo Havířov

Hornosušská 1041/2, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov

Stavební bytové družstvo Havířov družstvo tímto zveřejňuje

VÝZVU K PODÁNÍ NABÍDEK (41/2026) na uzavření smlouvy o nájmu ekonomické bytové jednotky

Zadavatel: Stavební bytové družstvo Havířov, IČ: 004 15 227
se sídlem: Hornosušská 1041/2, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov
zastoupený: Jiřím Hurychem, předsedou představenstva a
Pavlem Šafránem, místopředsedou představenstva
Kontaktní osoba: Ing. Gabriela Kirschnerová, tel.: 596499138,
email: gabriela.kirschnerova@sbdhavirov.cz

1. Předmět nabídky:

Předmětem nabídky je **uvolněná družstevní ekonomická bytová jednotka č. 69, velikost 3 + 1.**

2. Specifikace nabízené bytové jednotky:

Umístění : 15. nadzemní podlaží v budově č.p. 1138, postavené na pozemku p. č. 2341 v k.ú. Havířov - město, (na adrese: **Havířov-Město, ul. Mánesova 1138/ 1a**, PSČ 736 01),
Stav. tech. účel: bytová jednotka v budově č.p. 1138
Výměra: 78,26 m² (celková podlahová plocha)
Doba nájmu: od **1.11.2026**, na dobu jednoho roku s prolongací
Prohlídka: lze sjednat na tel.: 596499177, nebo pavlina.pavelkova@sbdhavirov.cz ;

Kritéria hodnocení: **nejvyšší nabídka nájemného v Kč/m²/měsíc**

Předpokládaná minimální výše nájemného: **170,- Kč/m²/měsíc,**

3. Smluvní podmínky

- Zájemce je povinen uhradit na účet zadavatele **zálohu na jistotu** ve výši **3.000,- Kč** tak, aby byla připsána na účet zadavatele **1478874/0300, VS: 37930342**, a to nejpozději dne **16.10.2026 do 12:00 hodin.**
- Smlouva o nájmu je uzavírána na dobu 12 měsíců s opcí prodloužení na dobu neurčitou s povinností doplatku jistoty ve výši 3násobku měsíční splátky nájemného nejpozději v den podpisu smlouvy o nájmu.

4. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek: **do 16.10.2026 do 12:00 hodin.**

Místo podání nabídek: sídlo zadavatele. Nabídku („Žádost o uzavření smlouvy“) lze doručit osobně na podatelnu nebo poštou **v zalepené obálce označené „NEOTEVÍRAT VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ - Nájemní byt č. 69, Mánesova 1138/ 1a“.**

Zájemci jsou oprávněni požadovat po zadavateli dodatečné informace, a to písemnou formou; na email kontaktní osoby uvedené v záhlaví Výzvy; nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

V Havířově dne 29.09.2026

STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO
HAVÍŘOV
Hornosušská 2
735 64 HAVÍŘOV - Prostřední Suchá
-47-
Jiří H u r y c h
předseda
Pavel Š a f r á n
místopředseda
představenstva

Příloha č. 1 – Žádost o uzavření nájemní smlouvy

Příloha č. 2 – Potvrzení bezdlužnosti