

Stavební bytové družstvo Havířov družstvo tímto zveřejňuje

VÝZVU K PODÁNÍ NABÍDEK (43/2026) **na uzavření smlouvy o nájmu ekonomické bytové jednotky**

Zadavatel: Stavební bytové družstvo Havířov, IČ: 004 15 227
se sídlem: Hornosušská 1041/2, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov
zastoupený: Jiřím Hurychem, předsedou představenstva a
Pavlem Šafránem, místopředsedou představenstva
Kontaktní osoba: Ing. Gabriela Kirschnerová, tel.: 596499138,
email: gabriela.kirschnerova@sbdhavirov.cz

1. Předmět nabídky:

Předmětem nabídky je **uvolněná družstevní ekonomická bytová jednotka č. 69, velikost 3 + 1.**

2. Specifikace nabízené bytové jednotky:

Umístění : 15. nadzemní podlaží v budově č.p. 1138, postavené na pozemku p. č. 2341 v k.ú. Havířov - město, (na adrese: **Havířov-Město, ul. Mánesova 1138/ 1a, PSČ 736 01**),
Stav. tech. účel: bytová jednotka v budově č.p. 1138
Výměra: 78,26 m² (celková podlahová plocha)
Doba nájmu: od **1.12.2026**, na dobu jednoho roku s prolongací
Prohlídka: lze sjednat na tel.: 596499177, nebo pavlina.pavelkova@sbdhavirov.cz;

Kritéria hodnocení: nejvyšší nabídka nájemného v Kč/m²/měsíc

Předpokládaná minimální výše nájemného: **170,- Kč/m²/měsíc**,

3. Smluvní podmínky

- Zájemce je povinen uhradit na účet zadavatele **zálohu na jistotu** ve výši **3.000,- Kč** tak, aby byla připsána na účet zadavatele **1478874/0300, VS: 37930342**, a to nejpozději dne **16.11.2026 do 11:00 hodin**.
- Smlouva o nájmu je uzavírána na dobu 12 měsíců s opcí prodloužení na dobu neurčitou s povinností doplatku jistoty ve výši 3násobku měsíční splátky nájemného nejpozději v den podpisu smlouvy o nájmu.

4. Lhůta a místo pro podání nabídek

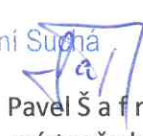
Lhůta pro podání nabídek: **do (pondělí) 16.11.2026 do 11:00 hodin.**

Místo podání nabídek: sídlo zadavatele. Nabídku („Žádost o uzavření smlouvy“) lze doručit osobně na podatelnu nebo poštou **v zalepené obálce označené „NEOTEVÍRAT VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ - Nájemní byt č. 69, Mánesova 1138/ 1a“**.

Zájemci jsou oprávněni požadovat po zadavateli dodatečné informace, a to písemnou formou; na email kontaktní osoby uvedené v záhlaví Výzvy; nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

V Havířově dne 22.10.2026

STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO
HAVÍŘOV -47-
Hornosušská 2
735 64 HAVÍŘOV - Prostřední Suchá

Jiří H u r y c h
předseda

Pavel Š a f r á n
místopředseda
představenstva

Příloha č. 1 – Žádost o uzavření nájemní smlouvy

Příloha č. 2 – Potvrzení bezdlužnosti