

Stavební bytové družstvo Havířov družstvo tímto zveřejňuje

VÝZVU K PODÁNÍ NABÍDEK (45/2026) **na uzavření smlouvy o nájmu ekonomické bytové jednotky**

Zadavatel: Stavební bytové družstvo Havířov, IČ: 004 15 227
se sídlem: Hornosušská 1041/2, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov
zastoupený: Jiřím Hurychem, předsedou představenstva a
Pavlem Šafránem, místopředsedou představenstva
Kontaktní osoba: Ing. Gabriela Kirschnerová, tel.: 596499138,
email: gabriela.kirschnerova@sbdhavirov.cz.

1. Předmět nabídky:

Předmětem nabídky je **uvolněná družstevní ekonomická bytová jednotka č. 26, velikost 0 + 1.**

2. Specifikace nabízené bytové jednotky:

Umístění: 5. nadzemní podlaží v budově č. p. 1155, postavené na pozemku p. č. 944/131 v k.ú. Havířov - Šumbark, (na adrese: **Lidická 1155/56, Havířov-Šumbark, PSČ 736 01**),
Stav. tech. účel: bytová jednotka v budově č.p. 1155
Výměra: 31,14 m² (celková podlahová plocha)
Doba nájmu: od **1.12.2026**, na dobu jednoho roku s prolongací
Prohlídka: lze sjednat na tel.: 596499177, nebo pavlina.pavelkova@sbdhavirov.cz.

Kritéria hodnocení: nejvyšší nabídka nájemného v Kč/m²/měsíc

Předpokládaná minimální výše nájemného: **160,- Kč/m²/měsíc**,

3. Smluvní podmínky

- Zájemce je povinen uhradit na účet zadavatele **zálohu na jistotu** ve výši **3.000,- Kč** tak, aby byla připsána na účet zadavatele **1478874/0300, VS: 37930**, a to nejpozději dne **16.11.2026 do 11:00 hodin**.
- Smlouva o nájmu je uzavírána na dobu 12 měsíců s opcí prodloužení na dobu neurčitou s povinností doplatku jistoty ve výši 3násobku měsíční splátky nájemného nejpozději v den podpisu smlouvy o nájmu

4. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek: **do (pondělí) 16.11.2026 do 11:00 hodin.**

Místo podání nabídek: sídlo zadavatele. Nabídku („Žádost o uzavření smlouvy“) lze doručit osobně na podatelnu nebo poštou **v zalepené obálce označené „NEOTEVÍRAT VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ - Nájemní byt č. 26; ul. Lidická 1155/56“**.

Zájemci jsou oprávněni požadovat po zadavateli dodatečné informace, a to písemnou formou; na email kontaktní osoby uvedené v záhlaví Výzvy; nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

**STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO
HAVÍŘOV**

-47-

V Havířově dne 22.10.2026


Jiří Hurych
předseda představenstva


Pavel Šafrán
místopředseda představenstva

Přílohy: č. 1 – Žádost o uzavření nájemní smlouvy

č. 2 – Potvrzení bezdlužnosti

