SBD HAVÍŘOV

Stavební bytové družstvo Havířov

Hornosušská 1041/2, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov

Stavební bytové družstvo Havířov družstvo tímto zveřejňuje

VÝZVU K PODÁNÍ NABÍDEK (45/2026)

na uzavření smlouvy o nájmu ekonomické bytové jednotky

Zadavatel:	Stavební bytové družstvo Havířov, IČ: 004 15 227
se sídlem:	Hornosušská 1041/2, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov
zastoupený:	Jiřím Hurychem, předsedou představenstva a
	Pavlem Šafránem, místopředsedou představenstva
Kontaktní osoba:	Ing. Gabriela Kirschnerová, tel.: 596499138,
	email: gabriela.kirschnerova@sbdhavirov.cz.

1. **Předmět nabídky:**
   Předmětem nabídky je **uvolněná družstevní ekonomická bytová jednotka č. 26, velikost 0 + 1.**

2. **Specifikace nabízené bytové jednotky:**

Umístění :	5. nadzemní podlaží v budově č. p. 1155, postavené na pozemku p. č. 944/131 v k.ú. Havířov - Šumbark, (na adrese: **Lidická 1155/56, Havířov-Šumbark,** PSČ 736 01),
Stav. tech. účel:	bytová jednotka v budově č.p. 1155
Výměra:	31,14 m² (celková podlahová plocha)
Doba nájmu:	od **1.12.2026**, na dobu jednoho roku s prolongací
Prohlídka:	lze sjednat na tel.: 596 499 176, nebo dagmar.cechova@sbdhavirov.cz

   Kritéria hodnocení: nejvyšší nabídka nájemného v Kč/m²/měsíc
   Předpokládaná minimální výše nájemného: **160,- Kč/m²/měsíc,**

3. **Smluvní podmínky**
   - Zájemce je povinen uhradit na účet zadavatele **zálohu na jistotu** ve výši **3.000,- Kč** tak, aby byla připsána na účet zadavatele **1478874/0300, VS: 37930**, a to nejpozději dne **16.11.2026 do 11:00 hodin**.
   - Smlouva o nájmu je uzavírána na dobu 12 měsíců s opcí prodloužení na dobu neurčitou s povinností doplatku jistoty ve výši 3násobku měsíční splátky nájemného nejpozději v den podpisu smlouvy o nájmu

4. **Lhůta a místo pro podání nabídek**
   Lhůta pro podání nabídek: **do (pondělí) 16.11.2026 do 11:00 hodin.**
   Místo podání nabídek: sídlo zadavatele. Nabídku („Žádost o uzavření smlouvy") lze doručit osobně na podatelnu nebo poštou **v zalepené obálce označené *„NEOTEVÍRAT VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ - Nájemní byt č. 26; ul. Lidická 1155/56").***
   Zájemci jsou oprávněni požadovat po zadavateli dodatečné informace, a to písemnou formou; na email kontaktní osoby uvedené v záhlaví Výzvy; nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

V Havířově dne 22.10.2026

STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO HAVÍŘOV -47- Hornosušská 2 735 64 HAVÍŘOV - Prostřední Suchá

Jiří H u r y c h — předseda představenstva

Pavel Š a f r á n — místopředseda představenstva

Přílohy: č. 1 – Žádost o uzavření nájemní smlouvy
č. 2 – Potvrzení bezdlužnosti