VÝZVA k podání nabídky č. 41/2026

ve smyslu pravidel stanovených pro výběrová řízení na uzavření smlouvy/ objednávky o dílo/ službu na akci:

„Výstavba fotovoltaické elektrárny včetně nové jímací soustavy v areálu SBD na ulici Hornosušská 2, Havířov-Prostřední Suchá"

Článek 1 – identifikační údaje objednatele

Název objednatele:	**Stavební bytové družstvo Havířov**
se sídlem:	Hornosušská 1041/2, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov
IČ:	00415227
Jednajícím:	Ing. Michalem Szlauerem, vedoucím Technické správy
	Ing. Gabrielou Kirschnerovou, vedoucím Obchodní správy

Článek 2 – informace o druhu a předmětu výběrového řízení

Předmětem smlouvy je: Výstavba fotovoltaické elektrárny včetně nové jímací soustavy dle přiložené projektové dokumentace.

Místem plnění je: Sociální budova v areálu družstva na ulici Hornosušská 1041/2, Havířov-Prostřední Suchá

Předpokládaná maximální cena bez DPH:	**1 200 000,- Kč**
Předpokládané zahájení FVE do provozu:	**3/2027**

Požadujeme: Uvedené výrobky v PD je možno nahradit výrobky se shodnými, nebo lepšími parametry. Součástí dodávky díla bude PD skutečného stavu schválené distributorem sítě NN (Čez Distribuce) a potřebné revize.

Článek 3 – Zadávací dokumentace

Součástí Výzvy je návrh Smlouvy o dílo, slepý rozpočet, Projektová dokumentace a krycí list nabídky. O další informace lze požádat na el. adrese: gabriela.kirschnerova@sbdhavirov.cz (tel: 596 499 138).

Článek 4 – Lhůta a místo pro podání nabídek: do 3.12.2026 do 11:00 hodin.

Nabídku lze podat osobně v místě sídla objednatele (podatelna) nebo elektronicky na úložiště: Informační deska - SBD Havířov anebo doporučeně poštou na adresu sídla objednatele v řádně zalepené obálce s uvedením názvu uchazeče, IČ a označené: NEOTVÍRAT Výběrové řízení „Výstavba fotovoltaické elektrárny včetně nové jímací soustavy v areálu SBD na ulici Hornosušská 2, Havířov-Prostřední Suchá". Obálka s tištěnou verzí nabídky bude obsahovat Flash Disk s elektronickou verzí nabídky.

Článek 5 – Požadavky na splnění kvalifikace

Uchazeč doloží:

a) Podepsaný návrh **Smlouvy o dílo** (s doplněnými údaji: kontakt zhotovitele, cena, odpovědnost za vady, termín začátku a konce realizace, razítko a podpis jednatele), včetně příloh: **krycího listu nabídky**, harmonogramu a VOP.
b) Kopii aktuálního **výpisu z OR** nebo kopii živnostenského oprávnění.
c) Kopii **pojistné smlouvy** o pojištění odpovědnosti za škodu s limitem plnění min. 2 mil. Kč.
d) Doložení **osvědčení** o kvalifikaci zaměstnanců (min 1) „Elektromontér FV systémů (26-014-H)" dle NV č.406/2000Sb.
e) Doložení **technických listů** k FV měniči, FV panelům a montážnímu systému.
e) **Subdodavatelské** schéma (pokud bude využíváno).

Článek 6 – Údaje o hodnotících kritériích

1/ Kritérium cena:

1/1 Nabídka s nejnižší nabízenou cenou v Kč bez DPH
(nabídka s nejnižší cenou 40% další nabídky v pořadí vždy mínus 5 %) **40%**

Vysoutěžená cena je pevná a nepřekročitelná.

2/ Kritéria kvality: (celkem 5) **60 %**

2/1 Záruční doba na práci i materiál v letech, min. 5 let (nejdelší 10 %, další v pořadí -2 %, 5 let 0 %) **10 %**

2/2 Referenční listy z obdobných instalací (min. 3 reference) - montáž FVE nad 20kW za poslední 3 roky (max. počet 10 %, každý další -2 %, 3 reference 0%) **10%**

2/3 Dodání větší kapacity bateriového úložiště nad rámec PD, vč. souvisejících instalací (velikost racku, kabeláže apod.) max. kapacita baterií zaokrouhlená na celé kW (nejvyšší 20%; každá další -4%; 26kW 0%) **20 %**

2/4 Dodání většího počtu FV panelů (další 2 stringy, celkem 12ks panelů), vč. souvisejících instalací (např. průřezy kabeláže apod.) (ANO 10%; 38panelů=25,5kW – 0%) **10 %**

2/5 Další sloupcové dvojité nabíjecí stanice typ2 AC22kW, 3f -32A, vč. souvisejících instalací a přípomocí (ANO 10%, NE 0%) **10 %**

Článek 7 – Termín a místo otevírání obálek:

Termín a místo otevírání obálek: **3.12.2026 v 15:00 hodin na adrese** SBD Havířov, ul. Hornosušská 1041/2, Havířov-Prostřední Suchá, zasedací místnost ve 4. NP.

Článek 8 – Obsah a řazení nabídky:

Nabídka bude členěna a seřazena:

- vyplněný a podepsaný krycí list nabídky,
- doklady dle Článku 5,
- u osobně či korespondenčně podané nabídky bude přiložen Flash Disk s elektronickou verzí nabídky.

Článek 9 – Ostatní sdělení:

Prohlídka objektu na místě samém je možná za účasti zástupce SBD Havířov, na základě předchozí domluvy (kontakt viz Článek 3).

Objednatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů nebo soutěž zrušit bez udání důvodů anebo odmítnout všechny předložené nabídky bez udání důvodů. Od zveřejnění této výzvy do vyhlášení vítěze jsou uchazeči oprávněni jednat výhradně s osobou objednatele uvedenou v Článku 3 této Výzvy. Porušení této podmínky je důvodem pro vyloučení z výběrového řízení.

V Havířově, dne: 13.11.2026

STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO
HAVÍŘOV -47-
Hornosušská 2
735 64 HAVÍŘOV - Prostřední Suchá

....

Objednatel
Stavební bytové družstvo Havířov
zastoupeno
Ing. Michalem Szlauerem vedoucím Technické správy
Ing. Gabrielou Kirschnerovou vedoucí Obchodní správy